

USNESENÍ

47. schůze Rady obce Těrlicko, konané dne 6. února 2025 v zasedací místnosti Obecního úřadu Těrlicko.

989/0/47/25 Rada obce Těrlicko

schvaluje

program 47. schůze Rady obce Těrlicko:

1. Schválení zadání Územního plánu Těrlicko
2. Předložení žádosti o dotaci podprogramu ŽIVEL
3. Odstoupení od realizace projektu
4. Ukončení nájemní smlouvy Restaurace „Na Náměstí“
5. Výpůjčka hmotného majetku pro Klub rodičů Krteček „Radovánky“
6. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí a sjezdu na pozemku parc.č. 2951, k.ú. Horní Těrlicko, k pozemku parc. č. 2949/1
7. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí a sjezdu na pozemku parc.č. 2951, k.ú. Horní Těrlicko, k pozemku parc.č. 2949/6
8. Odvolání člena Kulturní komise

990/1/47/25 Rada obce Těrlicko

doporučuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu obce Těrlicko schválit zadání Územního plánu Těrlicko dle § 27 odst. 1 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

991/2/47/25 Rada obce Těrlicko

1. schvaluje

předložení žádosti o dotaci a následnou realizaci projektu „Sanace sesuvu svahu místní komunikace na ul. Čaplovecká, Těrlicko“ v rámci dotačního podprogramu Ministerstva pro místní rozvoj ČR ŽIVEL 1 - Obnova obecního a krajského majetku po krizových stavech programu Podpora obnovy a rozvoje regionů.

2. ukládá

a) obecnímu úřadu zpracovat a odeslat žádost o poskytnutí dotace v souladu se závaznými dokumenty dotačního podprogramu ŽIVEL 1 - Obnova obecního a krajského majetku po krizových stavech

b) obecnímu úřadu administraci projektu v souladu se závaznými dokumenty dotačního podprogramu ŽIVEL 1 - Obnova obecního a krajského majetku po krizových stavech

992/3/47/25 Rada obce Těrlíčko

1. schvaluje

odstoupení od administrace žádosti o dotaci a následné ukončení realizace projektu „Lanové hřiště na stromech“ v rámci dotačního programu MAS Pobeskydí v souladu s programovým rámcem Strategického plánu společné zemědělské politiky schváleným Ministerstvem zemědělství.

2. ukládá

obecnímu úřadu zpracovat a odeslat oznámení o stažení žádosti o dotaci ze strany žadatele v souladu se závaznými dokumenty Strategického plánu společné zemědělské politiky.

993/4/47/25 Rada obce Těrlíčko

bere na vědomí

v souladu s §102, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ukončení nájemního vztahu dle Smlouvy č. 10/2022 o nájmu nebytových prostor Restaurace Na Náměstí v Těrlíčku – Horním Těrlíčku, na základě výpovědi podané nájemcem Naděždou Bielanovou, ČSA 212/19, 736 01 Havířov – Město, IČ: 74877097 ke dni 01.03.2025.

994/5/47/25 Rada obce Těrlíčko

schvaluje

v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" výpůjčku hmotného majetku – velkostatku Alfa, pivních setů a elektrorozvaděče, Klubu rodičů Krteček při MŠ Těrlíčko, z.s., Májová 554/23, 735 42 Těrlíčko – Horní Těrlíčko, IČ: 02988259, za účelem konání akce „Radovánky“ dne 30.05.2025.

995/6/47/25 Rada obce Těrlíčko

schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene:

– služebnosti inženýrských sítí na pozemku parc. č. 2951, k. ú. Dolní Těrlíčko, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu vodovodní přípojky na služebním pozemku, zřídit, mít a udržovat na služebním pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, modernizací a odstraněním

vodovodní přípojky, na dobu neurčitou v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 2654-8/2025 ze dne 23.01.2025 – označeno písmenem „B“, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných řemen“ ve výši 1.100,- Kč + DPH v zákonné výši,

- služebnosti sjezdu na části pozemku parc. č. 2951, k. ú. Horní Těrlíčko, spočívající v právu umístit sjezd na služební pozemek a tento užívat, udržovat a provádět na něm úpravy, opravy a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti s umístěním, užíváním, udržováním a opravováním sjezdu na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 2654-8/2025 ze dne 23.01.2025 – označeno písmenem „A“, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 4.000,- Kč + DPH v zákonné výši, vše ve prospěch nemovitosti – pozemku parc. č. 2949/1, k. ú. Horní Těrlíčko, ve vlastnictví společnosti UMYJEM TO s.r.o., se sídlem Dobrovského 874/29, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČO: 29381835

b) souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebností inženýrských sítí a sjezdu“ na pozemku parc. č. 2951, k. ú. Horní Těrlíčko, mezi Obcí Těrlíčko a společností UMYJEM TO s.r.o., se sídlem Dobrovského 874/29, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČO: 29381835.

996/7/47/25 Rada obce Těrlíčko

schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene:

– služebnosti inženýrských sítí na pozemku parc. č. 2951, k. ú. Dolní Těrlíčko, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu vodovodní přípojky na služebním pozemku, zřídit, mít a udržovat na služebním pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, modernizací a odstraněním vodovodní přípojky, na dobu neurčitou v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 2655-9/2025 ze dne 25.01.2025 – označeno písmenem „B“, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných řemen“ ve výši 1.100,- Kč + DPH v zákonné výši,

- služebnosti sjezdu na části pozemku parc. č. 2951, k. ú. Horní Těrlíčko, spočívající v právu umístit sjezd na služební pozemek a tento užívat, udržovat a provádět na něm úpravy, opravy a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti s umístěním, užíváním, udržováním a opravováním sjezdu na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 2655-9/2025 ze dne 25.01.2025 – označeno písmenem „A“, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 4.000,- Kč + DPH v zákonné výši, vše ve prospěch nemovitosti – pozemku parc. č. 2949/6, k. ú. Horní Těrlíčko, ve vlastnictví společnosti UMYJEM TO s.r.o., se sídlem Dobrovského 874/29, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČO: 29381835

b) souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebností

inženýrských sítí a sjezdu“ na pozemku parc. č. 2951, k. ú. Horní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a společností UMYJEM TO s.r.o., se sídlem Dobrovského 874/29, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČO: 29381835.

997/8/47/25 Rada obce Těrlicko

odvolává

členku Karlu Hřívovou z Kulturní komise.

Ing. David Biegun
starosta obce

Ing. Stanislav Recmaník
místostarosta obce