



Usnesení

16. schůze Rady obce Těrlicko

konané dne 12. července 2023
v zasedací místnosti Obecního úřadu

329/0/16/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

program 16. schůze Rady obce Těrlicko

1. VII. změna rozpočtu
2. Dohoda o ukončení nájmu bytu – Emilie Szonowská
3. Těrlické filmové léto
4. Závěrečný účet a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření SMOOK za rok 2022
5. Hodnotící zpráva o činnosti p. o. – Základní škola a Mateřská škola s polským vyučovacím jazykem Żwirki i Wigury Těrlicko
6. Hodnotící zpráva o činnosti p. o. – Základní škola a Mateřská škola Těrlicko
7. Zápis z Osadního výboru Hradiště
8. Žádost o ukončení členství v Kulturní komisi obce Těrlicko
9. Informace k Rozhodnutí č. j. MZP/2023/580/848
10. Stavební uzávěra na území obce Těrlicko
11. Zřízení věcného břemene – služebnosti sjezdu na pozemku parc.č. 663, k. ú. Dolní Těrlicko – Olmová
12. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 2945 a 2946/5, k. ú. Horní Těrlicko – Hlaváčovi
13. Souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby – zemní kabelové vedení „K_Těrlicko, U Památníku 1230/8, NNk“
14. Souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti inženýrských sítí, sjezdu, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu, Dohody o vlastnictví stavby sjezdu a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí a sjezdu“ na pozemcích parc. č. 2496/4 a 2495, k. ú. Horní Těrlicko
15. Poskytnutí dotací z rozpočtu obce Těrlicko pro podporu volnočasových aktivit
16. Výzva k vyklizení a předání nemovitostí

17. Smlouva o spolupráci
18. Pronájem nemovitostí – pozemků parc. č. 603, 604, 605 606, včetně staveb v k. ú. Dolní Těrlicko
19. Souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti inženýrských sítí, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemcích parc. č. 2496/4 a 2495, k. ú. Horní Těrlicko

330/1/16/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a usnesením Zastupitelstva obce Těrlicko č. 31/9/2/22 ze dne 8. 11. 2022:

rozpočtové opatření č. 23:

snížení rozpočtu na straně výdajů ORJ 19, § 3631, položka 5139 – Veřejné osvětlení, nákup materiálu ve výši 8.000,- Kč a zvýšení rozpočtu na straně výdajů ORJ 19, § 3322, položka 5171 – Zachování a obnova kulturních památek, opravy a udržování ve výši 8.000,- Kč

331/2/16/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením § 2279, odst. 1), zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodu o ukončení nájmu bytu č. 17 umístěného ve 2. podlaží Domu s 30. malometrážními byty na Nábřeží 552/23 v Horním Těrlicku, obec Těrlicko, s paní Pavlínou Svačkovou (dcerou zemřelé p. Emilie Szonowské), s termínem k 12. 7. 2023.

332/3/16/23 Rada obce Těrlicko

bere na vědomí

uspořádání „Těrlického filmového léta“, které organizuje Kongres Poláků v ČR a Stowarzyszenie młodzieży polskiej w RC / Sdružení polské mládeže v ČR za spoluúčasti obce Těrlicko.

333/4/16/23 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce

vzít na vědomí

„Celoroční hospodaření Svazku měst a obcí okresu Karviná a závěrečný účet za rok 2022 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření svazku za rok 2022 bez výhrad (příjmy ve výši 1 975,33 tis. Kč, výdaje ve výši 1 352,30 tis. Kč a financování ve výši -623,03 tis. Kč)“.

334/5/16/23 Rada obce Těrlicko

1. seznámila

se s Hodnoticí zprávou o činnosti příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola s polským vyučovacím jazykem Żwirki i Wigury Těrlicko dle přílohy.

2. stanovila

v souladu s organizační směrnicí 1/2023 „Zásady pro stanovení platů ředitelů příspěvkových organizací zřízených Obcí Těrlicko“ a čl. 6 této směrnice ředitelce příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola s polským vyučovacím jazykem Żwirki i Wigury Těrlicko, Mgr. Barbaře Smugala odměnu ve výši

335/6/16/23 Rada obce Těrlicko

1. seznámila

se s Hodnoticí zprávou o činnosti příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Těrlicko dle přílohy

2. stanovila

v souladu s organizační směrnicí 1/2023 „Zásady pro stanovení platů ředitelů příspěvkových organizací zřízených Obcí Těrlicko“ a čl. 6 této směrnice řediteli příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Těrlicko, Mgr. Jiřímu Jeklovi odměnu ve výši

336/7/16/23 Rada obce Těrlicko

bere na vědomí

v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zápis z jednání Osadního výboru Hradiště ze dne 27. června 2023.

337/8/16/23 Rada obce Těrlicko

1. bere na vědomí

v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zápi s z jednání Kulturní komise, konané dne 22. června 2023.

2. odvolává

členku Kulturní komise Eriku Kolkovou.

338/9/16/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

1. vzít na vědomí

v souladu s ustanovením § 84 a následujících zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění Rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j. MZP/2023/580/848 ze dne 28.6.2023 dle přílohy.

2. nevzdát se

v souladu s ustanovením § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění na uplatnění škody vzniklé obci z výše uvedeného Rozhodnutí.

339/10/16/23 Rada obce Těrlicko

1. prověřila

potřebu vydání územního opatření o stavební uzávěře pro celé území obce Těrlicko v souvislosti s pořizováním nového Územního plánu obce Těrlicko, o jehož pořízení rozhodlo Zastupitelstvo obce Těrlicko svým usnesením č. 78/5/5/23 ze dne 19. 4. 2023 a na základě toho

2. rozhoduje

o pořízení územního opatření o stavební uzávěře pro celé území obce Těrlicko ve smyslu § 97 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon;

3. ukládá

Obecnímu úřadu, úseku územního plánování, investic a dopravy, aby připravil text návrhu územního opatření o stavební uzávěře a jeho grafickou přílohu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon a § 17 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu;

4. ukládá

Obecnímu úřadu, aby zajistil přípravu veřejné vyhlášky Rady obce Těrlicko, kterou se doručí návrh územního opatření o stavební uzávěře skrze úřední desku obce Těrlicko.

340/11/16/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene - služebnosti sjezdu na části pozemku parc. č. 663, k. ú. Dolní Těrlicko, spočívající v právu umístit sjezd na služebném pozemku a tento užívat, udržovat a provádět na něm úpravy, opravy a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti s umístěním, užíváním, udržováním a opravováním sjezdu na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 977-24/2023 ze dne 17.4.2023, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 4.000,- Kč + DPH v zákonné výši, ve prospěch nemovitostí – pozemku parc. č. 661/2, jehož součástí je stavba: Dolní Těrlicko, č. p. 1139, rodinný dům, ve vlastnictví Mgr. Alice Olmové, Ph.D., bytem Gončarovova 1510/1, Zábřeh, 700 30 Ostrava a pro další právní nástupce

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti sjezdu“ na pozemku parc. č. 663, k. ú. Dolní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a Mgr. Alicí Olmovou, Ph.D., bytem Gončarovova 1510/1, Zábřeh, 700 30 Ostrava.

341/12/16/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky – na pozemcích parc. č. 2945 a 2946/5, k. ú. Horní Těrlicko, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu vodovodní přípojky na služebných pozemcích, zřídit, mít a udržovat na služebných pozemcích také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, modernizací a odstraněním vodovodní přípojky na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 2568-20/2023 ze dne 12. 06. 2023, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, ve prospěch nemovitosti – pozemku parc. č. 2946/1, k. ú. Horní Těrlicko, ve vlastnictví Adama a Barbory Hlaváčových, bytem Petra Bezruče 1543/9, 736 01 Havířov - Podlesí a pro další právní nástupce

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě“ na pozemcích parc. č. 2945 a 2946/5, k. ú. Horní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a Adamem a Barborou Hlaváčovými, bytem Petra Bezruče 1543/9, 736 01 Havířov -Podlesí.

342/13/16/23 Rada obce Těrlicko

1. souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby – zemní kabelové vedení NN „K_Těrlicko, U Památníku 1230/8, NNK“ na pozemku parc. č. 1305, k. ú. Dolní Těrlicko, dle předloženého materiálu.

2. schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 1305, k. ú. Dolní Těrlicko, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ:24729035, DIČ, DIČ: CZ27779319, spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat, udržovat stavbu podzemního elektrického vedení „K_Těrlicko, U Památníku 1230/8, NNK“ na služebném pozemku, včetně provádění jeho obnovy, výměny a modernizace a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti s výše uvedenými činnostmi na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v zákresu situace stavby, za jednorázovou náhradu stanovenou ve výši 2.000,- Kč + DPH v zákonné výši,

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby“ č. IV-12-8026683 na pozemku parc. č. 1305, k. ú. Dolní Těrlicko, pro stavbu „K_Těrlicko, U Památníku 1230/8, NNK“ mezi Obcí Těrlicko a ČEZ Distribucí, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou společností Eltrab Group, s.r.o., IČ: 05060761, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady.

343/14/16/23 Rada obce Těrlicko

1. souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby kanalizační přípojky, vodovodní přípojky a stavby sjezdu na pozemcích parc. č. 2496/4 a 2495, k. ú. Horní Těrlicko, k pozemku parc. č. 2496/11, k. ú. Horní Těrlicko, jehož součástí bude novostavba rodinného domu, dle předloženého materiálu.

2. schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene:

- služebnosti inženýrských sítí - kanalizační přípojky k pozemku parc. č. 2496/4, k. ú. Horní Těrlicko, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu kanalizační přípojky na služebném pozemku, zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním stavby, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 - „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. při záboru pozemku do 20 m², za každých dalších započatých 20 m² se sazba zvyšuje o 100,- Kč,

-- služebnosti inženýrských sítí - vodovodní přípojky k pozemkům parc. č. 2496/4 a parc. č. 2495, k. ú. Horní Těrlicko, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu vodovodní přípojky na služebných pozemcích, zřídit, mít a udržovat na služebných pozemcích také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním stavby, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 - „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. při záboru pozemku do 20 m², za každých dalších započatých 20 m² se sazba zvyšuje o 100,- Kč,

- služebnosti sjezdu k pozemkům parc. č. 2496/4 a parc. č. 2495, k. ú. Horní Těrlicko, spočívající v právu vybudovat sjezd na služebných pozemcích a tento užívat a udržovat a provádět na něm úpravy a opravy, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v zákresu koordinační situace, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 4.000,- Kč + DPH v zákonné výši, vše ve prospěch nemovitostí - pozemku parc. č. 2496/11, jehož součástí bude novostavba rodinného domu, k. ú. Horní Těrlicko, pro investora stavby Markétu Bartošovou, bytem Kostelní 805/20, Těrlicko-Horní Těrlicko a pro další právní nástupce

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu dle zákona č. 183/2006 Sb., Dohody o vlastnictví stavby sjezdu a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí a sjezdu“ na pozemcích parc. č. 2496/4 a 2495, k. ú. Horní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a Markétou Bartošovou, bytem Kostelní 805/20, Těrlicko-Horní Těrlicko.

Rada obce Těrlicko

a) schvaluje

v souladu s ustanovením § 102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, dle Směrnice č. 2/2022 „Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu obce Těrlicko“

a na základě návrhu Komise pro podporu volnočasových aktivit:

1. 344/15/16/23
- 1.1 poskytnout neinvestiční účelovou dotaci z rozpočtu obce příjemci Markéta Janošová, nar. 03. 05. 2004, Májová 392/24, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko ve výši 10.000,00 Kč, určenou k úhradě nákladů spojených s účastí na mezinárodních závodech ve sportovním lezení a podporu přípravy – pronájem tréninkových prostor, sportovní materiál, soustředění, fyzioterapie s časovou použitelností od 01.07.2023 do 31.12.2023,
- 1.2 uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 1.2 tohoto usnesení.

b) neschvaluje

2. 345/15/16/23
- 2.1 poskytnout neinvestiční účelovou dotaci z rozpočtu obce příjemci Miroslav Bařák, nar. 27. 06.1973, bytem Osada U Stodolní 177/1, 735 42 Těrlicko – Dolní Těrlicko ve výši 10.000,00 Kč na úhradu nákladů pro syna Jáchyma Bařáka na startovné závodů silničních motocyklů, nákup 2 sad pneumatik na motocykl a pořízení helmy pro jezdce s časovou použitelností od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023,
- 2.2 uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 2.2 tohoto usnesení.

c) nedoporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko v souladu s ustanovením § 85, písm. c), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, dle Směrnice č. 2/2022 „Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu obce Těrlicko“:

3. 346/15/16/23
- 3.1 poskytnout neinvestiční účelovou dotaci z rozpočtu obce příjemci Mgr. Nikol Wlochová, IČ: 76617904, se sídlem Na Vyhlídce 711/16, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko, ve výši 20.000,00 Kč, určenou k úhradě nákladů vynaložených na fungování a reprezentaci sportovního a tanečního kroužku ZUMIDANCE - ubytování a strava na tanečním soustředění, kostýmy a klubové oblečení, sportovní pomůcky a rekvizity s časovou použitelností od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023,
- 3.2 uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 3.2 tohoto usnesení.
4. 347/15/16/23
- 4.1 poskytnout neinvestiční účelovou dotaci z rozpočtu obce příjemci Klub rodičů Krteček při MŠ Těrlicko, z.s., IČ: 02988259, Májová 553/23, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko, ve výši 20.000,00 Kč, určenou k úhradě nákladů na zahradní slavnost – animátor a skákací hrad; autobusová doprava (Divadlo Loutek, Dětský svět, ZOO Ostrava); odměny a dárčky (Drakiáda, Světýlkový průvod, Mikulášská nadílka) s časovou použitelností od 01. 09. 2023 do 31. 12. 2023,
- 4.2 uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 4.2 tohoto usnesení.

5. 348/15/16/23

5.1 poskytnout neinvestiční účelovou dotaci z rozpočtu obce příjemci Fotbalový klub Těrlicko z.s., IČ: 60784369, Těšínská 562/31, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko, ve výši 110.000,00 Kč, určenou k úhradě nákladů na soustředění mládeže; dopravu a nákup sportovního vybavení s časovou použitelností od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023,

5.2 uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 5.2 tohoto usnesení.

6. 349/15/16/23

6.1 poskytnout neinvestiční účelovou dotaci z rozpočtu obce příjemci SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Těrlicko – Hradiště, IČ: 65468180, Hradišťská 180/70, 735 42 Těrlicko – Hradiště, ve výši 100.000,00 Kč, určenou k úhradě nákladů na letní soustředění; pronájem haly; tréninky v tunelu v Ostravě; ubytování na závodech; sportovní vybavení; propagace s časovou použitelností od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023,

6.2 uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 6.2 tohoto usnesení.

350/16/16/23 Rada obce Těrlicko

souhlasí

se zněním Výzvy k vyklizení a předání nemovitostí, předžalobní výzvy podle §142a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu adresované Fotbalovému klubu Těrlicko z.s., sídlem Těšínská 562/31, 735 42 Těrlicko, IČ 60784369 dle přílohy.

351/17/16/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění uzavření Smlouvy o spolupráci mezi Hnutím DUHA – Friends of the Earth Czech Republic , z.s., sídlem Údolní 567/33, 602 00 Brno – Město, IČ 15547779 a obcí Těrlicko, IČ 00297666.

352/18/16/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pronájem nemovitostí – pozemků:

parc. č. 603 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 55,

parc. č. 604 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p.,

parc. č. 605 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p.,

parc. č. 606 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,

vše v k. ú. Dolní Těrlicko, Mysliveckému spolku „Borky“ Těrlicko, z. s., se sídlem Lesní 641/25, Těrlicko-Horní Těrlicko, IČ: 49592203, za účelem provozování činností souvisejících s výkonem práva myslivosti, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné ve výši 1.000,- Kč/ročně, bez DPH

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Nájemní smlouvy“ na pronájem nemovitostí – pozemků parc. č. 603, 604, 605 a 606, k. ú. Dolní Těrlicko, včetně staveb, mezi Obcí Těrlicko a Mysliveckým spolkem „Borky“ Těrlicko, z. s., se sídlem Lesní 641/25, Těrlicko-Horní Těrlicko, IČ: 49592203.

353/19/16/23 Rada obce Těrlicko

1. souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby vodovodní přípojky na pozemcích parc. č. 2496/4 a 2495, k. ú. Horní Těrlicko, k pozemku parc. č. 2496/32, k. ú. Horní Těrlicko, jehož součástí je stavba: Horní Těrlicko č. p. 850, rodinný dům, dle předloženého materiálu.

2. schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene -- služebnosti inženýrských sítí - vodovodní přípojky k pozemkům parc. č. 2496/4 a parc. č. 2495, k. ú. Horní Těrlicko, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu vodovodní přípojky na služebných pozemcích, zřídit, mít a udržovat na služebných pozemcích také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním stavby, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 - „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. při záboru pozemku do 20 m², za každých dalších započatých 20 m² se sazba zvyšuje o 100,- Kč, ve prospěch nemovitostí - pozemku parc. č. 2496/32, k. ú. Horní Těrlicko, jehož součástí je stavba: Horní Těrlicko č. p. 850, rodinný dům, pro vlastníka stavby Jana Bolfa, bytem Cílová č. p. 850/5, Těrlicko-Horní Těrlicko a pro další právní nástupce

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu dle zákona č. 183/2006 Sb., a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemcích parc. č. 2496/4 a 2495, k. ú. Horní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a Janem Bolfem, bytem Cílová č. p. 850/5, Těrlicko-Horní Těrlicko.

Ing. David Biegún
starosta obce

Ing. Stanislav Recmaník
místostarosta obce