



Usnesení

19. schůze Rady obce Těrlicko

konané dne 20. září 2023
v zasedací místnosti Obecního úřadu

387/0/18/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

program 19. schůze Rady obce Těrlicko

1. Žádost o souhlas se zvláštním užíváním účelové komunikace, ul. Cílová a napojením navrhované komunikace na účelové komunikace UK 9.1 ul. Cílová
2. Žádost o souhlas se zvláštním užíváním místní komunikace, ul. Na Paloučku
3. Žádost o souhlas se zvláštním užíváním účelové komunikace, ul. Kostelní
4. Žádost o souhlas se zvláštním užíváním účelové komunikace, ul. Lipová k.ú. Horní Těrlicko a napojení novostaveb rodinných domů na téže ulici.
5. Žádost o souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti inženýrských sítí, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu, Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemku parc.č. 651/6, k.ú. Hradiště pod Babí horou
6. Žádost o souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti inženýrských sítí, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu, Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemku parc.č. 2575, k.ú. Horní Těrlicko
7. Žádost o souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti inženýrských sítí, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu, Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemku parc.č. 1436, k.ú. Horní Těrlicko
8. Žádost o souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti inženýrských sítí a uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemcích parc.č. 2496/30 a 2575, k.ú. Horní Těrlicko
9. Úplatný nájem sálu Kulturního domu, Hradišťská 287/52, Těrlicko – Hradiště, tréninky mladých hasičů
10. Zápis z jednání Komise pro národnostní menšiny

388/1/19/23 Rada obce Těrlicko

nesouhlasí

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, se zvláštním užíváním účelové komunikace, ul. Cílová (UK 9.1) a napojením navrhované komunikace na účelovou komunikaci UK 9.1 ul. Cílová, o které požádala společnost Panorama Těrlicko s.r.o., Ostravská 452, 73541 Petřvald prostřednictvím Miroslavy Mikulkové, bytem V Kolonii 186, 739 34 Václavovice.

389/2/19/23 Rada obce Těrlicko

nesouhlasí

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, se zvláštním užíváním místní komunikace, ul. Na Paloučku, o které požádala Alena Dudáková nar. 13. 4. 1945, bytem Hradištská 189, 735 42 Těrlicko, prostřednictvím Bc. Lenka Košinárová, IČ 08320772, K Rybníku 150, 735 14 Orlová.

390/3/19/23 Rada obce Těrlicko

nesouhlasí

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, se zvláštním užíváním účelové komunikace, ul. Kostelní a napojení nemovitosti na tuto komunikaci, o které požádali Tomáš Hadyna a Monika Hadynová, oba prostřednictvím Ing. Eva Maryšková, nar. 5. 12. 1996, Kralická 1, 709 00 Ostrava.

391/4/19/23 Rada obce Těrlicko

souhlasí

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, se zvláštním užíváním účelové komunikace, ul. Lipová k. ú. Horní Těrlicko a napojení novostaveb rodinných domů na téže ulici, o které požádala společnost KVT Silesia s. r. o., IČ 09080864, se sídlem Chrost 986/11, 735 35 Horní Suchá prostřednictvím společnosti PROJEKCE KRUPÍČKA s. r. o., IČ 04563077, se sídlem Selská 1250/23d, 736 01 Havířov.

392/5/19/23 Rada obce Těrlicko

1. nesouhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby – „Prodloužení vodovodního řadu k. ú. Hradiště pod Babí horou“ na pozemku parc. č. 651/6, k. ú. Hradiště pod Babí horou, podle §184 a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého materiálu

2. neschvaluje

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),

ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí ve prospěch stavby „Prodloužení vodovodního řadu k. ú. Hradiště pod Babí horou“ pro investora stavby Alenu Dudákovou, bytem Hradišťská č. p. 189/29, 735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko, spočívající v právu uložení stavby „Prodloužení vodovodního řadu k. ú. Hradiště pod Babí horou“, provozovat ji a udržovat na služebném pozemku, zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služebný pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním stavby.

393/6/19/23 Rada obce Těrlicko

1. nesouhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby: SO-11 Splašková kanalizace, SO-12 Vodovodní řad, SO-14 Stavební úpravy stávající asfaltové komunikace, vše na pozemku parc. č. 2575, k. ú. Horní Těrlicko, podle §184a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého materiálu.

2. neschvaluje

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí ve prospěch stavby „SO-11 Splašková kanalizace“ a stavby „SO-12 Vodovodní řad“ pro investora stavby společnost Panorama Těrlicko, s.r.o., IČ: 11725664, se sídlem Ostravská 452, 735 41 Petřvald, spočívající v právu uložit stavby „SO-11 Splašková kanalizace“ a „SO-12 Vodovodní řad“, provozovat je a udržovat na služebném pozemku, zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služebný pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním stavby.

394/7/19/23 Rada obce Těrlicko

1. nesouhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby – napojení navrhované nové příjezdové komunikace (sjezd) na stávající komunikaci a staveb 4 vodovodních přípojek, na pozemku parc. č. 1436, k. ú. Horní Těrlicko, vše ke stavbě „Novostavba 4 RD na pozemku parc. č. 1415 v k. ú. Horní Těrlicko“, podle §184a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého materiálu

2. neschvaluje

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí - 4 vodovodních přípojek na pozemku parc.č. 1436, k. ú. Horní Těrlicko, ke stavbě „Novostavba 4 RD na pozemku parc. č. 1415 v k. ú. Horní Těrlicko“, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu 4 vodovodních přípojek na služebném pozemku, zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu

na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním stavby, pro investora stavby společnost BYDLENÍ U PŘEHRADY, s.r.o., IČ: 11795646, se sídlem U Pošty 375/2, 735 64 Havířov-Prostřední Suchá a pro další právní nástupce

395/8/19/23 Rada obce Těrlicko

1. souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby: „Vodovod a kanalizace na pozemky parc. č. 2469/19 a 2469/22, k. ú. Horní Těrlicko“, na pozemcích parc. č. 2496/30 a parc. č. 2575, k. ú. Horní Těrlicko, dle předloženého materiálu.

2. schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 2496/30 a parc. č. 2575, k. ú. Horní Těrlicko, pro stavbu: „Vodovod a kanalizace na pozemky parc. č. 2469/19 a 2469/22, k. ú. Horní Těrlicko“, ve prospěch investora stavby Tomáše Kály, bytem Mláďí 1102/5, 736 01 Havířov-Šumbark, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržívat předmětné stavby na služebných pozemcích, zřídit, mít a udržívat na služebných pozemcích také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním staveb, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v koordinačním situačním výkrese, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, pro každou stavbu samostatně, tj. (při záboru pozemku pro každou stavbu samostatně - do 20 m² ve výši 1.000,- Kč, za každých dalších započatých 20 m² se sazba zvyšuje o 100,- Kč)

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu dle zákona č. 183/2006 Sb. a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ pro realizaci stavby „Vodovod a kanalizace na pozemky parc. č. 2469/19 a 2469/22, k. ú. Horní Těrlicko“, na pozemcích parc. č. 2496/30 a parc. č. 2575, k. ú. Horní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a investorem stavby Tomášem Kálou, bytem Mláďí 1102/5, 736 01 Havířov-Šumbark.

396/9/19/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Hradišti, Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH Těrlicko -Hradiště, Hradišťská 180/70, 735 42 Těrlicko – Hradiště, IČ: 65468180, ve výši 10,- Kč/den + DPH v zákonné výši za účelem konání tréninků mladých hasičů v požárním sportu v termínu od 01.10.2023 do 30.04.2024, vždy pátek a sobotu v době od 16:00 do 21:00 hod., za předpokladu, že v době konání jiných akcí v prostorách KD

Těrlicko – Hradiště budou tréninky mladých hasičů přesunuty nebo zrušeny.

b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Hradišti, Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH Těrlicko Hradiště, Hradišťská 180/70, 735 42 Těrlicko – Hradiště, IČ: 65468180, v termínu od 01. 10. 2023 do 30. 04. 2024

397/10/19/23 Rada obce Těrlicko

bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zápis z jednání Komise pro národnostní menšiny ze dne 17. 8. 2023.

Ing. David Biegún
starosta obce

Ing. Stanislav Recmaník
místostarosta obce