



Usnesení 20. schůze Rady obce Těrlicko

konané dne 16. října 2023
v zasedací místnosti Obecního úřadu

398/0/20/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

program 20. schůze Rady obce Těrlicko:

1. Souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti inženýrských sítí, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemku parc.č. 276, k.ú. Dolní Těrlicko, k pozemku parc.č. 343/3, k.ú. Dolní Těrlicko
2. Souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti inženýrských sítí, uzavření Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemku parc.č. 276, k.ú. Dolní Těrlicko, k pozemku parc.č. 343/4, k.ú. Dolní Těrlicko
3. Souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti sjezdu, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu, Dohody o vlastnictví stavby sjezdu a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti sjezdu“ na pozemku parc.č. 1627, k. ú. Horní Těrlicko
4. Souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby – zemní kabelové vedení „ Těrlicko 2541/3, Kostelní, NNků – ČEZ
5. Výkup pozemku parc.č. 45/3, k.ú. dolní Těrlicko – Lesy ČR
6. Úplatný nájem části Kulturního domu, Hradišťská 287/52, Těrlicko – Hradiště, výuka hry na keyboard
7. Úplatný nájem sálu a kuchyně Kulturního domu v Těrlicku – Hradišti, Hradišťská 287/52, Těrlicko – Hradiště, jubilejní členská schůze
8. Úplatný nájem vstupní místnosti č. 4 Kulturního domu v Těrlicku – Horním Těrlicku, Májová 423/22, Těrlicko – Horní Těrlicko, „pracovní schůze“

9. Úplatný nájem vstupní auly a místnosti č. 4 Kulturního domu v Těrlicku – Horním Těrlicku, Májová 423/22, Těrlicko – Horní Těrlicko, „Vánoční výstavka pro děti a veřejnost
10. Smlouva o provádění služeb při zimní údržbě – Havířovská stavební s.r.o.
11. Smlouva o provádění služeb při zimní údržbě – Marek Holajn
12. IX. změna rozpočtu
13. Základní škola a Mateřská škola Těrlicko, příspěvková organizace – výjimka z nejvyššího počtu dětí
14. Závěrečný účet DSO Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady
15. Úprava odpisového plánu Základní školy a Mateřské školy s polským vyučovacím jazykem Żwirki i Wigury Těrlicko, příspěvková organizace
16. Zápis z jednání Kulturní komise
17. Zápis z jednání Sportovní komise
18. Zápis z jednání Komise občanské a sociální
19. Záписы ze zasedání Osadního výboru Hradiště
20. Vydání obecně závazné vyhlášky obce Těrlicko, pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství

399/1/20/23 Rada obce Těrlicko

1. souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 276, k. ú. Dolní Těrlicko, k „Novostavbě rodinného domu RD_C“ na pozemcích parc. č. 343/3, 344, 276, k. ú. Dolní Těrlicko, dle předloženého materiálu.

2. schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí - kanalizační přípojky k pozemku parc. č. 276, k. ú. Dolní Těrlicko, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu kanalizační přípojky na služebném pozemku, zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním stavby, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 - „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. při záboru pozemku do 20 m², za každých dalších započatých 20 m² se sazba zvyšuje o 100,- Kč, ve prospěch nemovitostí - pozemku parc. č. 343/3, jehož součástí bude novostavba rodinného domu, k. ú. Dolní Těrlicko, pro stavebníka Michala Töröka, bytem Doubrava č. p. 919, 735 33 a pro další právní nástupce,

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu dle zákona č. 183/2006 Sb., a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemku parc. č. 276, k. ú. Dolní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a Michalem Törökem, bytem Doubrava č. p. 919, 735 33.

400/2/20/23 Rada obce Těrlicko

1. souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 276, k. ú. Dolní Těrlicko, k „Novostavbě rodinného domu RD_B“ na pozemcích parc. č. 343/4, 344, 276, k. ú. Dolní Těrlicko, dle předloženého materiálu.

2. schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí - kanalizační přípojky k pozemku parc. č. 276, k. ú. Dolní Těrlicko, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu kanalizační přípojky na služebném pozemku, zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služebný pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním stavby, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 - „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. při záboru pozemku do 20 m², za každých dalších započatých 20 m² se sazba zvyšuje o 100,- Kč, ve prospěch nemovitostí - pozemku parc. č. 343/4, jehož součástí bude novostavba rodinného domu, k. ú. Dolní Těrlicko, pro stavebníka Ing. arch. Pavla Golíka, bytem Nad Přehradou 1427/13, Bystrc, 635 00 Brno a pro další právní nástupce,

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu dle zákona č. 183/2006 Sb., a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemku parc. č. 276, k. ú. Dolní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a Ing. arch. Pavlem Golíkem, bytem Nad Přehradou 1427/13, Bystrc, 635 00 Brno.

401/3/20/23 Rada obce Těrlicko

1. souhlasí

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů s umístěním a realizací stavby sjezdu na pozemku parc. č. 1627, k. ú. Horní Těrlicko, k pozemku parc. č. 1623, k. ú. Horní Těrlicko, jehož součástí je stavba: Horní Těrlicko, č. p. 48, rodinný dům, dle předloženého materiálu.

2. schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene - služebnosti sjezdu k části pozemku parc. č. 1627 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Horní Těrlicko, spočívající v právu vybudovat sjezd na služebném pozemku a tento užívat a udržovat a provádět na něm úpravy a opravy, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v zákresu koordinační situace, za jednorázovou náhradu ve výši 4.000,- Kč + DPH v zákonné výši, stanovenou v souladu s Organizační směrnicí č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“, ve prospěch nemovitostí - pozemku parc. č. 1623, k. ú. Horní Těrlicko, jehož součástí je stavba: Horní Těrlicko, č. p. 48, rodinný dům, pro stavebníka Lucii Glugarovou, bytem Mokřadní 48/4, 735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko a pro další právní nástupce,

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu dle zákona č. 183/2006 Sb.,

Dohody o vlastnictví stavby sjezdu a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti sjezdu“ na pozemku parc. č. 1627, k. ú. Horní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a Lucíí Glugarovou, bytem Mokřadní 48/4, 735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko.

402/4/20/23 Rada obce Těrlicko

1. souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby – zemní kabelové vedení NN „Těrlicko 2541/3, Kostelní, NNk“ na pozemku parc. č. 2544, k. ú. Horní Těrlicko, dle předloženého materiálu.

2. schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 2544, k. ú. Horní Těrlicko, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ:24729035, DIČ, DIČ: CZ27779319, spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat, udržovat stavbu podzemního elektrického vedení „Těrlicko 2541/3, Kostelní, NNk“ na služebném pozemku, včetně provádění jeho obnovy, výměny a modernizace a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti s výše uvedenými činnostmi na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v zákresu situace stavby, za jednorázovou náhradu stanovenou ve výši 2.000,- Kč + DPH v zákonné výši,

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby“ č. IV-12-8026350 na pozemku parc. č. 2544, k. ú. Horní Těrlicko, pro stavbu „Těrlicko 2541/3, Kostelní, NNk“ mezi Obcí Těrlicko a ČEZ Distribucí, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou společností Eltrab Group s.r.o., IČ: 05060761, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady.

403/5/20/23 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

schválit

a) v souladu s ustanovením §85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, výkup pozemku parc. č. 45/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 403 m², k. ú. Dolní Těrlicko, z vlastnictví Lesů České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451, za smluvní kupní cenu ve výši 55.000,- Kč + úhrada nákladů s převodem spojených

b) v souladu s ustanovením §85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Kupní smlouvy“ na odkoupení pozemku parc. č. 45/3, k. ú. Dolní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451.

404/6/20/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Hradišti, Kateřině Závodné, trvale bytem Hradišťská 17/1, Těrlicko – Hradiště 735 42, IČ: 65468180, ve výši 250,- Kč/měsíc + DPH v zákonné výši za účelem výuky hry na keyboard v termínu od 01.10.2023 do 30.06.2024, vždy v úterý 15:30 – 18:30 a ve čtvrtek od 15:00 - 18:00 hod.,

405/7/20/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

- a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku - Hradišti, Českému svazu chovatelů, Základní organizaci Těrlicko, Těšínská 897/29a, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko, IČ: 70974926, ve výši 10,- Kč/den + DPH v zákonné výši, za účelem konání jubilejní členské schůze konané dne 16.12.2023.
- b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Hradišti, Českému svazu chovatelů, Základní organizaci Těrlicko, Těšínská 897/29a, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko, IČ: 70974926, v termínu 16.12.2023

406/8/20/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

- a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Horním Těrlicku, Těrlickým ženám - Babinec, Nábřeží 544, 735 42 Těrlicko –Horní Těrlicko, ve výši 10,- Kč/den + DPH v zákonné výši, za účelem konání pracovních schůzi před akcí „Vánoční výstavka pro děti a veřejnost“ a to ve dnech 31.10., 14.11., 21.11, 28.11 a 12.12. roku 2023 v době od 17:00 do 20:00.
- b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Horním Těrlicku, Těrlickým ženám - Babinec, Nábřeží 544, 735 42 Těrlicko –Horní Těrlicko, za účelem konání pracovních schůzi před akcí „Vánoční výstavka pro děti a veřejnost“ a to ve dnech 31.10., 14.11., 21.11, 28.11 a 12.12. roku 2023

407/9/20/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

- a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Horním Těrlicku, Těrlickým ženám - Babinec, Nábřeží 544, 735 42 Těrlicko –Horní Těrlicko, ve výši 10,- Kč/den + DPH v zákonné výši, za účelem konání vánoční výstavky konané dne 15.12.2023 v době od 8:00 do 13:00
- b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Horním Těrlicku, Těrlickým ženám - Babinec, Nábřeží 544, 735 42 Těrlicko –Horní Těrlicko, za účelem konání vánoční výstavky konané dne 15.12.2023

408/10/20/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy o provádění služeb při zimní údržbě místních a účelových komunikací se společností Havířovská stavební s. r. o., Ostravská 223/43, Těrlicko – Horní Těrlicko 735 42 Těrlicko, IČ: 06088856 pro zimní období 2023 - 2024.

409/11/20/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy o provádění služeb při zimní údržbě místních a účelových komunikací s Markem Holajnem, Horní 97/2, Těrlicko – Horní Těrlicko 735 42 Těrlicko, IČ: 06088856 pro zimní období 2023 - 2024.

410/12/20/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a usnesením Zastupitelstva obce Těrlicko č. 31/9/2/22 ze dne 8. 11. 2022:

rozpočtové opatření č. 30:

snížení rozpočtu na straně výdajů ORJ 15, § 3633, položka 5169 – Výstavba a údržba místních inženýrských sítí, nákup ostatních služeb - ve výši 8.000,- Kč a zvýšení rozpočtu na straně výdajů ORJ 15, § 3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, položka 6130 – Pozemky ve výši 6.000,- Kč a položka 5164 – Nájemné ve výši 2.000,- Kč.

411/13/20/23 Rada obce Těrlicko

povoluje

v souladu s § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, v platném znění a v souladu s vyhláškou č.14/2005Sb., vyhláška o předškolním vzdělávání v platném znění, výjimku z počtu dětí v Základní škole a Mateřské škole Těrlicko, příspěvková organizace a to na pracovišti:

1. v mateřské škole pracoviště Těrlicko, Hradišťská 147/47 na počet 25 dětí
 2. v mateřské škole pracoviště Těrlicko, Májová 554/23 na počet 28 dětí na jednu třídu
- za předpokladu, že není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví a jiné podmínky stanovené obecně závaznými právními předpisy na neurčito

412/14/20/23 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

vzít na vědomí

dle ustanovení § 39 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů Závěrečný účet za rok 2022 DSO Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady.

413/15/20/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením §31, odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů úpravu odpisového plánu na rok 2023 příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola s polským vyučovacím jazykem Żwirki i Wigury Těrlicko, příspěvková organizace dle předloženého plánu.

414/16/20/23 Rada obce Těrlicko

bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 102 a § 122 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zápis z jednání Kulturní komise ze dne 15.9.2023.

415/17/20/23 Rada obce Těrlicko

bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 102 a § 122 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zápis z jednání Sportovní komise ze dne 15.9.2023.

416/18/20/23 Rada obce Těrlicko

bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zápis z jednání Komise občanské a sociální.

417/19/20/23 Rada obce Těrlicko

1. doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

vzít na vědomí

v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zápisu ze zasedání Osadního výboru Hradiště ze dne 7. září a 5. října 2023.

2. odvolat

člena osadního výboru Aleše Rabiáše.

3. zvolit

novou členku osadního výboru Vladimíru Znamenákovou.

418/20/20/23 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

vydat v souladu s § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku obce Těrlicko, pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství, dle návrhu.

Ing. David Biegún
starosta obce

Ing. Stanislav Recmaník
místostarosta obce