



Usnesení

21. schůze Rady obce Těrlicko

konané dne 13. listopadu 2023
v zasedací místnosti Obecního úřadu

419/0/21/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

program 21. schůze Rady obce Těrlicko:

1. Plán inventur k zajištění inventarizací 2023
2. Ustanovení inventarizačních komisí pro inventarizaci majetku a závazků 2023 a jmenování jejich členů
3. Jmenování členů likvidační komise
4. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc.č. 1356,k.ú. Horní Těrlicko – žadatel ČEZ Distribuce a.s. – ENPRO ENERGO s.r.o.
5. Souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti, zřízení služebnosti inženýrských sítí, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemcích parc.č. 2544,2545,k.ú. Horní Těrlicko
6. Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o umístění 5 ks sběrných nádob na tříděný odpad ve sběrném dvoře obce Těrlicko pro obec Horní Bludovice
7. Navýšení cen za odvoz a zneškodnění odpadu právnickým osobám a fyzickým osobám podnikajícím
8. Základní škola a Mateřská škola Těrlicko, příspěvková organizace – Výroční zpráva o činnosti školy, školní rok 2022/2023
9. Žádost o udělení souhlasu s přijetím dotace na pořízení nábytku pro Základní školu a Mateřskou školu s polským vyučovacím jazykem Żwirki i Wigury Těrlicko, příspěvková organizace
10. Zápis z jednání Kulturní komise
11. Žádost o souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti inženýrských sítí, sjezdu, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu, Dohody o vlastnictví stavby

- sjezdu a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí a sjezdu“ na pozemcích parc.č. 269 a 270, k.ú. Dolní Těrlicko
12. Výpůjčka hmotného majetku pro SDH Těrlicko – Hradiště, „Pout' sv. Floriana“
 13. Úplatný nájem sálu Kulturního domu, Hradišťská 287/52, Těrlicko – Hradiště, „Pečení perníčků na den matek“
 14. Úplatný nájem sálu Kulturního domu v Těrlicku, Májová 423/22, Těrlicko- Horní Těrlicko, adventní koncert
 15. Úplatný nájem malého sálu Kulturního domu v Těrlicku - Horním Těrlicku, Májová 423/22, Těrlicko – Horní Těrlicko, „okresní přebor“
 16. Úplatný nájem malého sálu Kulturního domu v Těrlicku – Horním Těrlicku, Májová 423/22, Těrlicko – Horní Těrlicko
 17. Úplatný nájem sálu Hasičské zbrojnice v Těrlicku, Přehradní 371/11, Těrlicko – Horní Těrlicko, výstava holubů
 18. Úplatný nájem sálu Kulturního domu, Hradišťská 287/52, Těrlicko – Hradiště, „Školní ples pro rok 2024“
 19. Úplatný nájem sálu Kulturního domu, Hradišťská 287/52, Těrlicko – Hradiště, Dětský karneval
 20. Úplatný nájem sálu Kulturního domu v Těrlicku, Májová 423/22, Těrlicko – Horní Těrlicko, společenský ples
 21. Úplatný nájem sálu Kulturního domu, Hradišťská 287/52, Těrlicko -. Hradiště, „Pochování basy“
 22. Úplatný nájem sálu Kulturního domu, Hradišťská 287/52, Těrlicko – Hradiště, Valná hromada SDH Těrlicko – Hradiště
 23. Souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti inženýrských sítí, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemku parc.č. 1461, k.ú. Hradiště pod Babí horou
 24. Souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti inženýrských sítí, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemcích parc.č. 2544, 2545, 2546, k.ú. Horní Těrlicko
– kanalizační přípojka
 25. Souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemen a Dohody o umístění stavby – zemní kabelové vedení „Těrlicko Pod Kostelem 2938/1, NNK“ – ČEZ – TRABBAU, a.s.
 26. Žádost o souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti inženýrských sítí, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu, Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemku parc.č. 1436, k. ú. Horní Těrlicko
 27. Návrh rozpočtu obce Těrlicko na rok 2024
 28. Přijetí účelového finančního daru pro Základní školu a Mateřskou školu Těrlicko, p.o.
 29. Protokol o kontrole a Inspekční zpráva ČŠI – ZŠ a MŠ Těrlicko, p.o.
 30. Souhlas s umístěním stavby základnové stanice společnosti CETIM, záměr pronájmu části pozemku parc.č. 3335/1, k.ú. Horní Těrlicko
 31. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o obstarání správy a údržby nemovitostí – sportovní haly

420/1/21/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, „Plán inventur k zajištění inventarizace 2023“ dle předloženého návrhu.

421/2/21/23 Rada obce Těrlicko

1. schvaluje

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zřízení hlavní inventarizační komise a zřízení 11 dílčích inventarizačních komisí pro inventarizaci majetku a závazku 2023.

2. jmenuje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, složení hlavní inventarizační komise:

Předseda: Ing. Stanislav Recmaník

Členové: Mgr. Eva Ministrová

Romana Erlebachová

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, složení dílčích inventarizačních komisí dle předloženého návrhu uvedeného v příloze č. 1 materiálu

422/3/21/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, složení likvidační komise:

Předseda: Libor Galač

Členové: Mgr. Eva Ministrová

Ing. Lenka Válková

423/4/21/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 1356, k. ú. Horní Těrlicko, ve vlastnictví obce, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ:24729035, DIČ, DIČ CZ27779319, spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy – zemní vedení nízkého napětí „Horní Těrlicko, č. p. 2205, DTS, NNv, NNk“ na služebném pozemku, včetně provádění úprav za účelem její obnovy, výměny, modernizace a v právu vstupu a vjezdu na služebný pozemek v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním stavby, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 2546104/2023 ze dne 08. 08. 2023, za jednorázovou náhradu stanovenou dle platných cenových předpisů ve výši 2.880,- Kč + DPH v zákonné výši

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-12-

8022308/004“ na pozemku parc. č. 1356, k. ú. Horní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a ČEZ Distribucí, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou společností ENPRO ENERGO, s.r.o., se sídlem Valašské Meziříčí, Sokolská 137/45, 757 01, IČ: 28628250.

424/5/21/23 Rada obce Těrlicko

1. nesouhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby „2 vodovodních přípojek pro plánované novostavby RD na parc. č. 2541/3 a 2541/6 v k. ú. Horní Těrlicko“, na pozemcích parc.č. 2544 a 2545, k. ú. Horní Těrlicko, dle předloženého materiálu

2. neschvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí - pro stavbu „2 vodovodních přípojek pro plánované novostavby RD na parc. č. 2541/3 a 2541/6 v k. ú. Horní Těrlicko“, k části pozemků parc. č. 2544, 2545, k. ú. Horní Těrlicko, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu vodovodních přípojek na služebných pozemcích, zřídit, mít a udržovat na služebných pozemcích také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním staveb, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 - „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. při záboru pozemku do 20 m², za každých dalších započatých 20 m² se sazba zvyšuje o 100,- Kč, pro každou přípojku samostatně, vše ve prospěch nemovitostí:

- pozemku parc. č. 2541/3, k. ú. Horní Těrlicko, pro investory stavby Tomáše a Moniku Hadynovy, bytem Čelakovského 1271/6, 736 01 Havířov-Podlesí,

- pozemku parc. č. 2541/6, k. ú. Horní Těrlicko, pro investora stavby Milana Chrobočka, bytem Horní Bludovice č. p. 736, 739 37 a pro další právní nástupce,

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu dle zákona č. 183/2006 Sb., a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemcích parc. č. 2544, 2545, k. ú. Horní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a manžely Tomášem a Monikou Hadynovými, bytem Čelakovského 1271/6, 736 01 Havířov-Podlesí a Obcí Těrlicko a Milanem Chrobočkem, bytem Horní Bludovice č. p. 736, 739 37.

425/6/21/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o umístění 5 ks sběrných nádob na tříděný odpad ve sběrném dvoře Obce Těrlicko pro Obec Horní Bludovice, dle návrhu.

426/7/21/23 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko v souladu s § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schválit nové ceny za odvoz odpadů právnickým osobám a fyzickým osobám podnikajícím, kteří využívají systém svozu a zneškodňování odpadu na území obce Těrlicko a to:

- a) za každou nádobu 110 l na rok za 2.500,- Kč
 - b) za každou nádobu 1100 l na rok za 8.700,- Kč
 - c) za každou nádobu 1100 l na rok včetně pronájmu za 11.200,- Kč
- s četností odvozu jedenkrát za 14 dní. S účinností cen od 1.1.2024.

427/8/21/23 Rada obce Těrlicko

bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 10 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, Výroční zprávu školy za školní rok 2022/2023 příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Těrlicko.

428/9/21/23 Rada obce Těrlicko

souhlasí

v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů s přijetím dotace od Fundacji Pomoc Polakom na Wschodzie ve výši 6.300,00 PLN na nákup nábytku do třídy pro Základní školu a Mateřskou školu s polským vyučovacím jazykem Żwirki i Wigury Těrlicko, p.o. dle Umowy nr 3/80/Edukacja/2023.

429/10/21/23 Rada obce Těrlicko

1. bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 102 a § 122 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zápis z jednání Kulturní komise ze dne 19. 10. 2023.

2. odvolává

v souladu s ustanovením § 102 odstavce 2 písm. h) zákona o obcích Ing. Terezu Waszkovou.

3. jmenuje

v souladu s ustanovením § 102 odstavce 2 písm. h) zákona o obcích Mgr. Vladimíru Znamenákovou.

430/11/21/23 Rada obce Těrlicko

1. nesouhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby kanalizační přípojky, vodovodní přípojky a stavby sjezdu na pozemcích parc. č. 269 a 270, k. ú. Dolní Těrlicko, k „Novostavbě rodinného domu RD_A“ na pozemcích parc. č. 346/2, 347/7, 346/6, 346/7,

347/8, 347/9, 346/1, k. ú. Dolní Těrlicko, dle předloženého materiálu

2. neschvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene:

- služebnosti inženýrských sítí - kanalizační přípojky k pozemku parc. č. 270, k. ú. Dolní Těrlicko, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu kanalizační přípojky na služebném pozemku, zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním stavby, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 - „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. při záboru pozemku do 20 m², za každých dalších započatých 20 m² se sazba zvyšuje o 100,- Kč,

-- služebnosti inženýrských sítí - vodovodní přípojky k pozemkům parc. č. 270, 269, k. ú. Dolní Těrlicko, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu vodovodní přípojky na služebných pozemcích, zřídit, mít a udržovat na služebných pozemcích také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním stavby, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 - „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. při záboru pozemku do 20 m², za každých dalších započatých 20 m² se sazba zvyšuje o 100,- Kč,

- služebnosti sjezdu k pozemku parc. č. 270, k. ú. Horní Těrlicko, spočívající v právu vybudovat sjezd na služebném pozemku a tento užívat a udržovat a provádět na něm úpravy a opravy, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v zákresu koordinační situace, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 4.000,- Kč + DPH v zákonné výši,

vše ve prospěch nemovitostí - „Novostavba rodinného domu RD_A“ na pozemcích parc. č. 346/2, 347/7, 346/6, 346/7, 347/8, 347/9, 346/1, k. ú. Dolní Těrlicko, pro investora stavby Ondřeje Töröka, bytem Údolní 1376, 735 14 Orlová-Poruba a pro další právní nástupce

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu dle zákona č. 183/2006 Sb., Dohody o vlastnictví stavby sjezdu a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí a sjezdu“ na pozemcích parc. č. 269, 270, k. ú. Dolní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a Ondřejem Törökem, bytem Údolní 1376, 735 14 Orlová-Poruba.

431/12/21/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" výpůjčku hmotného majetku – velkostanu Alfa, party stanu a pivních setů, Sdružení hasičů Čech,

Moravy a Slezska, SDH Těrlicko Hradiště, Hradišťská 180/70, 735 42 Těrlicko – Hradiště, IČ: 65468180, za účelem konání akce „Pout' sv. Floriana“ dne 04. 05. 2024.

432/13/21/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Hradišti, Spolku rodičů a přátel dětí při ZŠ a MŠ Těrlicko - Hradiště, Hradišťská 147, 735 42 Těrlicko - Hradiště IČ: 26983524, ve výši 10,- Kč/den + DPH v zákonné výši za účelem konání akce „Pečení perníčků na Den matek“ dne 28. 04. 2024.

b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Hradišti, Spolku rodičů a přátel dětí při ZŠ a MŠ Těrlicko - Hradiště, Hradišťská 147, 735 42 Těrlicko - Hradiště IČ: 26983524, dne 28. 04. 2024.

433/14/21/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor Kulturním domě v Těrlicku – Horním Těrlicku, Sboru Slezské církve evangelické a.v. Těrlicko, se sídlem Kostelní 177, 735 42 Těrlicko, IČ: 69576041, ve výši 10,- Kč/den + DPH v zákonné výši, za účelem konání Adventního koncertu dne 2. 12. 2023.

b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Horním Těrlicku, Sboru Slezské církve evangelické a.v. Těrlicko, se sídlem Kostelní 177, 735 42 Těrlicko, IČ: 69576041, v termínu 2. 12. 2023.

434/15/21/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Horním Těrlicku, TJ Sokol Těrlicko z. s., Májová 416/13, 735 42 Těrlicko –Horní Těrlicko, IČ: 48004715, ve výši 10,- Kč/den + DPH v zákonné výši, za účelem konání okresního přeboru v šachu sezóny 2023/2024 a to ve dnech 26. 11. 2023, 07. 01., 04. 02, 10. 03 a 24. 03. roku 2024 v době od 8:00 do 13:00.

b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Horním Těrlicku, TJ Sokol Těrlicko z. s., Májová 416/13, 735 42 Těrlicko –Horní Těrlicko, IČ: 48004715, za účelem konání okresního přeboru v šachu sezóny 2023/2024“ a to ve dnech 26. 11. 2023, 07. 01., 04. 02, 10. 03 a 24. 03. roku 2024

435/16/15/21 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Horním Těrlicku, Těrlickým ženám - Babinec, Nábřežní 544, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko, ve výši 10,- Kč/den + DPH v zákonné výši, za účelem pravidelných měsíčních schůzi a to vždy první úterý v měsíci od ledna do prosince roku 2024 (kromě července a srpna) v době od 18:00 do 20:00 hod.

b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Horním Těrlicku, Těrlickým ženám - Babinec, Nábřežní 544, 735 42 Těrlicko –Horní Těrlicko, za účelem pravidelných měsíčních schůzi a to vždy první úterý v měsíci od ledna do prosince roku 2024 (kromě července a srpna)

436/17/21/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Hasičské zbrojnici v Těrlicku – Horním Těrlicku, Českomoravskému svazu chovatelů poštovních holubů, oblastnímu spolku Karviná, z.s., MS 0152 Těrlicko, se sídlem Olšiny 138/34, 733 01 Karviná – Staré Město, IČ: 71225561, ve výši 10,- Kč/den + DPH v zákonné výši, za účelem konání výstavy poštovních holubů dne 2.12.2023.

b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Hasičské zbrojnici v Těrlicku – Horním Těrlicku, Českomoravskému svazu chovatelů poštovních holubů, oblastnímu spolku Karviná, z.s., MS 0152 Těrlicko, se sídlem Olšiny 138/34, 733 01 Karviná – Staré Město, IČ: 71225561, v termínu 2.12.2023

437/18/21/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Hradišti, Spolku rodičů a přátel dětí při ZŠ a MŠ Těrlicko - Hradiště, Hradišťská 147, 735 42 Těrlicko - Hradiště IČ: 26983524, ve výši 10,- Kč/den + DPH v zákonné výši za účelem konání „Školního plesu pro rok 2024“ dne 27. 01. – 28. 01. 2024, jako celodenní nájem.

b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Hradišti, Spolku rodičů a přátel dětí při ZŠ a MŠ Těrlicko - Hradiště, Hradišťská 147, 735 42 Těrlicko - Hradiště IČ: 26983524, dne 27. 01. – 28. 01. 2024.

438/19/21/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Hradišti, Spolku rodičů a přátel dětí při ZŠ a MŠ Těrlicko - Hradiště, Hradišťská 147, 735 42 Těrlicko - Hradiště IČ: 26983524, ve výši 10,- Kč/den + DPH v zákonné výši za účelem konání „Dětského karnevalu“ dne 22. 02. 2024 v době od 14:00 do 20:00.

b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Hradišti, Spolku rodičů a přátel dětí při ZŠ a MŠ Těrlicko - Hradiště, Hradišťská 147, 735 42 Těrlicko - Hradiště IČ: 26983524, dne 22. 02. 2024.

439/20/21/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Horním Těrlicku, Automoto klubu Těrlicko v AČR, se sídlem Okrajová 508/1, 735 42 Těrlicko, IČ: 75097648, ve výši 10,- Kč/den + DPH v zákonné výši, za účelem konání společenského plesu dne 24. 02. 2024.

b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Horním Těrlicku, Automoto klubu Těrlicko v AČR, se sídlem Okrajová 508/1, 735 42 Těrlicko, IČ: 75097648, v termínu 24. 02.2024

440/21/21/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Hradišti, Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH Těrlicko Hradiště, Hradišťská 180/70, 735 42 Těrlicko – Hradiště, IČ: 65468180, ve výši 10,- Kč/den + DPH v zákonné výši za účelem konání kulturní akce „Pochování basy“ od dne 17. 02. 2024 od 15:00 do 18. 02. 2024 do 06:00.

b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Hradišti, Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH Těrlicko Hradiště, Hradišťská 180/70, 735 42 Těrlicko – Hradiště, IČ: 65468180, dne 17. 02. – 18.02. 2024

441/22/21/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Hradišti, Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH Těrlicko Hradiště, Hradišťská 180/70, 735 42 Těrlicko – Hradiště, IČ: 65468180, ve výši 10,- Kč/den + DPH v zákonné výši za účelem konání Valné hromady SDH Těrlicko Hradiště dne 13. 01.2024 v době od 14:00 do 22:00.

b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Hradišti, Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH Těrlicko Hradiště, Hradišťská 180/70, 735 42 Těrlicko – Hradiště, IČ: 65468180, dne 13. 01. 2024.

442/23/21/23 Rada obce Těrlicko

1. souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby „Vodovodní přípojka pro novostavbu RD na parc. č. 1450/2 v k. ú. Hradiště pod Babí horou“, na pozemku parc. č. 1461, k. ú. Hradiště pod Babí horou, dle předloženého materiálu

2. schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí - pro stavbu „Vodovodní přípojka pro novostavbu RD na parc. č. 1450/2 v k. ú. Hradiště pod Babí horou“, k části pozemku parc. č. 1461, k. ú. Hradiště pod Babí horou, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržívat stavbu vodovodní přípojky na služebném pozemku, zřídit, mít a udržívat na služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za

účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek

v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním stavby, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 - „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. při záboru pozemku do 20 m², za každých dalších započatých 20 m² se sazba zvyšuje o 100,- Kč, ve prospěch nemovitosti - pozemku parc. č. 1450/2, k. ú. Hradiště pod Babí horou, jehož součástí bude novostavba rodinného domu, pro investory stavby Ing. Ladislava Jelena, CSc., bytem Stonava č. p. 712, 735 34 a Ing. et Ing. Veroniku Jelen Obloukovou, bytem Klečkova 999/29, Ostrava-Stará Bělá, 724 00 a pro další právní nástupce,

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu dle zákona č. 183/2006 Sb., a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí “ na pozemku 1461, k. ú. Hradiště pod Babí horou, mezi Obcí Těrlicko a manžely Ing. Ladislavem Jelenem, CSc., bytem Stonava č. p. 712, 735 34 a Ing. et Ing. Veronikou Jelen Obloukovou, bytem Klečkova 999/29, Ostrava-Stará Bělá, 724 00.

443/24/21/23 Rada obce Těrlicko

1. nesouhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby „Splasková kanalizační přípojka pro novostavbu RD, parc. č. 2541/3 v k. ú. Horní Těrlicko“, na pozemcích parc. č. 2544, 2545 a 2546, k. ú. Horní Těrlicko, dle předloženého materiálu

2. neschvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí - pro stavbu „Splasková kanalizační přípojka pro novostavbu RD, parc. č. 2541/3 v k. ú. Horní Těrlicko“, k části pozemků parc. č. 2544, 2545, 2546, k. ú. Horní Těrlicko, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu kanalizační přípojky na služebných pozemcích, zřídit, mít a udržovat na služebných pozemcích také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním stavby, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 - „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. při záboru pozemku do 20 m², za každých dalších započatých 20 m² se sazba zvyšuje o 100,- Kč, ve prospěch nemovitosti - pozemku parc. č. 2541/3, k. ú. Horní Těrlicko, jehož součástí bude novostavba rodinného domu, pro investory stavby Tomáše a Moniku Hadynovy, bytem Čelakovského 1271/6, 736 01 Havířov-Podlesí a pro další právní nástupce,

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu dle zákona č. 183/2006 Sb., a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí “ na pozemcích parc. č. 2544, 2545, 2546, k. ú. Horní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a manžely Tomášem a Monikou Hadynovými, bytem Čelakovského 1271/6, 736 01 Havířov-Podlesí.

444/25/21/23 Rada obce Těrlicko

1. souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby – zemní kabelové vedení NN „Těrlicko Pod Kostelem 2938/1, NNK“ na pozemcích parc. č. 2946/5 a 2938/3, k. ú. Horní Těrlicko, dle předloženého materiálu

2. schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 2946/5 a 2938/3, k. ú. Horní Těrlicko, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ:24729035, DIČ, DIČ: CZ27779319, spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat, udržovat stavbu podzemního elektrického vedení „Těrlicko Pod Kostelem 2938/1, NNK“ na služebných pozemcích, včetně provádění jeho obnovy, výměny a modernizace a v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky v souvislosti s výše uvedenými činnostmi na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v zákresu situace stavby, za jednorázovou náhradu stanovenou ve výši 5.904,- Kč + DPH v zákonné výši,

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby“ č. IV-12-8026305 na pozemcích parc. č. 2946/5 a 2938/3, k. ú. Horní Těrlicko, pro stavbu „Těrlicko Pod Kostelem 2938/1, NNK“ mezi Obcí Těrlicko a ČEZ Distribucí, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou společností TRABBAU a.s., IČ: 28582675, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady.

445/26/21/23 Rada obce Těrlicko

1. nesouhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby – napojení navrhované nové příjezdové komunikace (sjezd) na stávající komunikaci a staveb 4 vodovodních přípojek, na pozemku parc. č. 1436, k. ú. Horní Těrlicko, vše ke stavbě „Novostavba 4 RD na pozemku parc. č. 1415 v k. ú. Horní Těrlicko“, podle §184a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého materiálu

2. neschvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí - 4 vodovodních přípojek na pozemku parc. č. 1436, k. ú. Horní Těrlicko, ke stavbě „Novostavba 4 RD na pozemku parc. č. 1415 v k. ú. Horní Těrlicko“, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu 4 vodovodních přípojek na služebném pozemku, zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním stavby, pro investora stavby společnost BYDLENÍ U PŘEHRADY, s.r.o., IČ: 11795646, se sídlem U Pošty 375/2, 735 64 Havířov-Prostřední Suchá a pro další právní nástupce,

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),

ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu dle zákona č. 183/2006 Sb., a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemku parc. č. 1436, k. ú. Horní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a společností BYDLENÍ U PŘEHRADY, s.r.o., IČ: 11795646, se sídlem U Pošty 375/2, 735 64 Havířov -Prostřední Suchá.

446/27/21/23 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

schválit

v souladu s § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozpočet obce Těrlicko na rok 2024 dle předloženého návrhu.

447/28/21/23 Rada obce Těrlicko

souhlasí

v souladu se Zřizovací listinou, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech v platném znění s přijetím účelového finančního daru v celkové výši 31 200,- Kč od Klubu rodičů Krteček při MŠ Těrlicko, z.s., sídlem Májová 554/23, 735 42 Těrlicko, IČ 02988259. Finanční dar bude použit pro investiční část ve výši 21 600,- na bezpečnostní plůtek a na neinvestiční část ve výši 9 600,- na nákup lavičky.

448/29/21/23 Rada obce Těrlicko

1. bere na vědomí

Inspekční zprávu a Protokol o kontrole České školní inspekce, která proběhla ve dnech 18. 9. 2023 - 22. 9. 2023 u právnické osoby Základní škola a Mateřská škola Těrlicko, p.o.

2. ukládá

řediteli Základní školy a Mateřské školy Těrlicko, p.o. informovat současně s ČŠI i zřizovatele o přijatých opatřeních vyplývajících z Protokolu o kontrole a z Inspekční zprávy.

449/30/21/23 Rada obce Těrlicko

1. souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů s umístěním stavby základnové stanice společnosti CETIN -, „Základnová stanice RDTF sítě 45018_KITEC“ na pozemku parc. č. 3335/1, k. ú. Horní Těrlicko, podle §184 a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, dle předloženého materiálu

2. schvaluje

v souladu s ustanovením §39 odst. 1 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 3335/1, k. ú. Horní Těrlicko, o výměře cca 185 m², k. ú. Horní Těrlicko, za smluvní cenu 70.000,- Kč/rok + DPH v zákonné výši + inflační koeficient, za účelem umístění stavby „Základnová stanice RDTF sítě 45018_KITEC“ společnosti CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, na dobu 30 let.

450/31/21/23 Rada obce Těrlicko

schvaluje

uzavření „Dodatku č. 1 ke Smlouvě o obstarání správy a údržby nemovitosti – sportovní haly“, mezi Obcí Těrlicko, se sídlem Májová 474/16, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko, IČ: 00297666 a Fotbalovým klubem Těrlicko z. s., se sídlem Těšínská 562/31, Těrlicko – Horní Těrlicko 735 42, IČ: 60784369, dle návrhu.

Ing. David Biegun
starosta obce

Ing. Stanislav Recmaník
místostarosta obce