



Usnesení 35. schůze Rady obce Těrlicko

konané dne 24. července 2024
v zasedací místnosti Obecního úřadu

759/0/35/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

program 35. schůze Rady obce Těrlicko:

1. Zápis z jednání Kulturní komise
2. Žádost o souhlas se zvláštním užíváním účelové komunikace – NOVPRO FM s.r.o.
3. Žádost o souhlas se zvláštním užíváním účelové komunikace – Tomáš Novák
4. Žádost o souhlas vlastníka komunikace se zřízením křižovatky – SSÚ – Na Paloučku
5. Závěrečný účet a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Svazku měst a obcí okresu Karviná za rok 2023
6. Jmenování členů likvidační komise
7. Úplatný nájem sálu Kulturního domu, Májová 423/22, Těrlicko-Horní Těrlicko, „Valná hromada fotbalového klubu“
8. Žádost o souhlas s investičním záměrem odvodnění komunikace na ul. Na Výsluní
9. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úplatném nájmu sálu Kulturního domu, Hradišťská 287/52, Těrlicko – Hradiště, „Příměstský tábor“
10. Zápis ze zasedání Osadního výboru Dolní Těrlicko
11. Uzavření Dohody č. 19474 o úpravě vodního díla z důvodu činnosti a umístění stavby v jeho ochranném pásmu
12. Uzavření Smlouvy č. 19473 o zabezpečení přeložky vodního díla vyvolané investiční výstavbou
13. Zpětvzetí souhlasu s napojením na vodovodní řad – Bc. Jarmila Polášková
14. Pronájem nebytových prostor Restaurace Pod Lipou, Hradišťská 187, Těrlicko – Hradiště, 73542
15. Uzavření Dodatku č. 9 ke smlouvě o pachtu a provozování vodního díla č. 00297666/SONP/KA/V/2024/D9
16. Souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavbou na pozemku parc.č. 1274/1, k.ú. Dolní Těrlicko
17. Souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti inženýrských sítí, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

- inženýrských sítí“ – vodovodní přípojka na pozemku parc.č. 1377, k.ú. Dolní Těrlicko
18. Zřízení věcného břemene – služebnosti sjezdu na pozemku parc.č. 1315/7, k.ú. Hradiště pod Babí horou
19. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc.č. 3213, 3335/1, k.ú. Horní Těrlicko – žadatel ČEZ Distribuce a.s. – ELTOM, s.r.o.
20. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí a sjezdů na pozemku parc.č. 469, k.ú. Dolní Těrlicko, k pozemkům parc.č. 473/62 a parc.č. 473/67, k.ú. Dolní Těrlicko
21. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí a sjezdu na pozemku parc.č. 469, k.ú. Dolní Těrlicko, k pozemku parc.č. 473/65, k.ú. Dolní Těrlicko
22. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí a sjezdu na pozemku parc.č. 469, k.ú. Dolní Těrlicko, k pozemku parc.č. 473/66, k.ú. Dolní Těrlicko
23. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí a sjezdů na pozemku parc.č. 469, k.ú. Dolní Těrlicko, k pozemkům parc.č. 473/63 a 473/71, k.ú. Dolní Těrlicko

760/1/35/24 Rada obce Těrlicko

1. bere na vědomí

v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zápis č. 16 z jednání Kulturní komise, konané dne 20. června 2024.

2. odvolává

členku kulturní komise paní Hanu Šteglíkovou a Mgr. Vladimíru Znamenákovou.

761/2/35/24 Rada obce Těrlicko

souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, se zvláštním užíváním účelové komunikace z důvodů elektrifikace pozemku parc. č. 2541/6, k. ú. Horní Těrlicko.

762/3/35/24 Rada obce Těrlicko

souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, se zvláštním užíváním účelové komunikace z důvodů napojení vodovodní přípojky pro pozemek parc. č. 422/3, k. ú. Hradiště pod Babí horou.

763/4/35/24 Rada obce Těrlicko

nesouhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, se zřízením křižovatky navrhovaní účelové komunikace a místní komunikace MK 30, na pozemku parc. č. 651/6, k. ú. Hradiště pod Babí horou.

764/5/35/24 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

vzít na vědomí

„Celoroční hospodaření Svazku měst a obcí okresu Karviná a závěrečný účet za rok 2023 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření svazku za rok 2023 bez výhrad (příjmy ve výši 1 009,43 tis. Kč, výdaje ve výši 2 326,75 tis. Kč a financování ve výši 1 317,32 tis. Kč) a zápis kontrolní komise SMOOK ze dne 13.11.2023.“

765/6/35/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, složení likvidační komise:

Předseda: Libor Galač

Členové: Ing. Kateřina Hrubá

Ing. Lenka Válková

766/7/35/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Horním Těrlicku, Fotbalovému klubu Těrlicko 2022, Ostravská 487/17, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko IČ: 14430533, ve výši 10,- Kč/den + DPH v zákonné výši za účelem konání „Valné hromady fotbalového klubu“ dne 22.08.2024, v čase od 18:00 – 21:00 hod.

b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Horním Těrlicku, Fotbalovému klubu Těrlicko 2022, Ostravská 487/17, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko IČ: 14430533, dne 22.08.2024.

767/8/35/24 Rada obce Těrlicko

nesouhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s investičním záměrem odvodnění komunikace ul. Na Výsluní na pozemku parc. č. 2815, k. ú. Horní Těrlicko.

768/9/35/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Hradišti, spolku ODADOZ, z.s., Hradišťská 52/68, Těrlicko - Hradiště 735 42, IČ: 21618101, ve výši 10 Kč/místnost/den + DPH v zákonné výši za účelem „Příměstských táborů“ sportovního dne a v prodlouženém termínu od 02.08.2024 v čase od 17:00 – 00:00 hod. a 03.08.2024, jako celodenní nájem.

b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Hradišti, spolku ODADOZ, z.s., Hradišťská 52/68, Těrlicko – Hradiště 735 42, IČ: 21618101, ve dnech 02.08. – 03.08.2024.

769/10/35/24 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění vzít na vědomí zápis ze zasedání Osadního výboru Dolní Těrlicko ze dne 26. června 2024.

770/11/35/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Dohody č. 19474 o úpravě vodního díla z důvodu činnosti a umístění stavby v jeho ochranném pásmu“ se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., dle návrhu.

771/12/35/Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy č. 19473 o zabezpečení přeložky vodního díla vyvolané investiční výstavbou“ se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., dle návrhu.

772/13/35/24 Rada obce Těrlicko

souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, se zpětvzetím souhlasu s napojením na vodovodní řad pro Bc. Jarmilu Poláškovou.

773/14/35/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením § 39, odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor Restaurace Pod Lipou, Hradišťská 187, 735 42 Těrlicko – Hradiště, parc. č. 346 k. ú. Hradiště pod Babí horou. Jedná se o prostory restaurace o výměře 233,02 m². Cena je stanovena minimálně ve výši 200 Kč/m²/rok.

774/15/35/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Dodatku č. 9 ke smlouvě o pachtu a provozování vodního díla č. 00297666/SONP/KA/V/2024/D9“ se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., dle návrhu.

775/16/35/24 Rada obce Těrlicko

1. ruší

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení Rady obce Těrlicko č. 748/8/34/24 ze dne 01.07.2024.

2. souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 1275, k. ú. Dolní Těrlicko, se stavbou „Dolní Těrlicko 1274/1, přeložka NNk“.

776/17/35/24 Rada obce Těrlicko

1. souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 1377, k. ú. Dolní Těrlicko, k pozemku parc. č. 1394, k. ú. Dolní Těrlicko, dle předloženého materiálu,

2. schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí na části pozemku parc. č. 1377, k. ú. Dolní Těrlicko - pro stavbu vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 1394, k. ú. Dolní Těrlicko, spočívající v právu zřídít, provozovat a udržovat stavbu vodovodní přípojky na služebném pozemku, zřídít, mít a udržovat na služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním stavby, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 - „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. při záboru pozemku do 20 m², za každých dalších započatých 20 m² se sazba zvyšuje o 100,- Kč, vše ve prospěch

nemovitosti - pozemku parc. č. 1394, k. ú. Dolní Těrlicko, pro investora stavby Ing. Romana Gřeška, bytem Hlavní 8/148, Kylešovice, 747 06 Opava a pro další právní nástupce,
 b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu dle zákona č. 283/2021 Sb., a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemku parc. č. 1377, k. ú. Dolní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a Ing. Romanem Gřeškem, bytem Hlavní 8/148, Kylešovice, 747 06 Opava.

777/18/35/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

- a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene - služebnosti sjezdu na části pozemku parc. č. 1315/7, k. ú. Hradiště pod Babí horou, spočívající v právu umístit sjezd na služebném pozemku a tento užívat, udržovat a provádět na něm úpravy, opravy a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti s umístěním, užíváním, udržováním a opravováním sjezdu na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 1116-59/2023 ze dne 11.9.2023, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 4.000,- Kč + DPH v zákonné výši, ve prospěch nemovitostí – pozemku parc. č. 1132/15 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Hradiště, č.p. 1182, rodinný dům, v podílovém spoluvlastnictví Ing. Jakuba Mazura a Bc. Kristýny Mazurové, bytem K Dolině č.p. 1182/3 b, 735 42 Těrlicko-Hradiště a pro další právní nástupce
 b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti sjezdu“ na pozemku parc. č. 1315/7, k. ú. Hradiště pod Babí horou, mezi Obcí Těrlicko a Ing. Jakubem Mazurou a Bc. Kristýnou Mazurovou, bytem K Dolině č.p. 1182/3 b, 735 42 Těrlicko-Hradiště.

778/19/35/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

- a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 3213 a parc. č. 3335/1, k. ú. Horní Těrlicko, ve vlastnictví obce, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ:24729035, DIČ, DIČ CZ27779319, spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení NN a Pilíř SS100 „Těrlicko 3335/1, Těšínská, NNk“ na služebných pozemcích, včetně provádění úprav za účelem její obnovy, výměny, modernizace a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním stavby, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 2626-57/2024 ze dne 27.05.2024, za jednorázovou náhradu stanovenou dle platných cenových předpisů ve výši 2.000,- Kč + DPH v zákonné výši
 b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-12-

8025291/VB2“ na pozemcích parc. č. 3213 a 3335/1, k. ú. Horní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a ČEZ Distribucí, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou společností ELTOM, s.r.o., se sídlem Oběžná 163/19, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 25837117.

779/20/35/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene:

- služebností inženýrských sítí na pozemku parc. č. 469, k. ú. Dolní Těrlicko, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavby vodovodních přípojek na služebném pozemku, zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, modernizací a odstraněním vodovodních přípojek, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 974-12/2023 ze dne 26.03.2023 - označeno písmenem „B“ a písmenem „D“ za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, pro každou vodovodní přípojku samostatně,

- služebnosti sjezdu na části pozemku parc. č. 469, k. ú. Dolní Těrlicko, spočívající v právu umístit sjezdy na služební pozemek a tyto užívat, udržovat a provádět na nich úpravy, opravy a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti s umístěním, užíváním, udržováním a opravováním sjezdů na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 1000-22/2024 ze dne 06.03.2024 – označeno písmenem „B“ a písmenem „G“, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 4.000,- Kč + DPH v zákonné výši, za každý sjezd samostatně, vše ve prospěch nemovitostí – pozemků:

- parc. č. 473/62, k. ú. Dolní Těrlicko, jehož součástí je stavba: Dolní Těrlicko, č. p. 1053, rodinný dům,

- parc. č. 473/67, k. ú. Dolní Těrlicko, jehož součástí je stavba: Dolní Těrlicko, č. p. 1056, rodinný dům,

oba ve vlastnictví Ing. arch. Pavla Golíka, bytem Nad Přehradou 1427/13, 635 00 Brno, Bystřec a pro další právní nástupce

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebností inženýrských sítí a sjezdů“ na pozemku parc. č. 469, k. ú. Dolní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a Ing. arch. Pavlem Golíkem, bytem Nad Přehradou 1427/13, 635 00 Brno, Bystřec.

780/21/35/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene:

- služebností inženýrských sítí na pozemku parc. č. 469, k. ú. Dolní Těrlicko, spočívající

v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu vodovodní přípojky na služebním pozemku, zřídit, mít a udržovat na služebním pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, modernizací a odstraněním vodovodní přípojky, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 974-12/2023 ze dne 26.03.2023

- označeno písmenem „C“, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši

- služebnosti sjezdu na části pozemku parc. č. 469, k. ú. Dolní Těrlicko, spočívající v právu umístit sjezd na služební pozemek a tento užívat, udržovat a provádět na něm úpravy, opravy a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti s umístěním, užíváním, udržováním a opravováním sjezdu na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 1000-22/2024 ze dne 06.03.2024 – označeno písmenem „E“, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 4.000,- Kč + DPH v zákonné výši

vše ve prospěch nemovitostí – pozemku parc. č. 473/65, k. ú. Dolní Těrlicko, jehož součástí je stavba: Dolní Těrlicko, č. p. 1094, rodinný dům, ve vlastnictví Ing. Martina Golíka, bytem K Šalamounu 3347/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava a pro další právní nástupce

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí a sjezdu“ na pozemku parc. č. 469, k. ú. Dolní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a Ing. Martinem Golíkem, bytem K Šalamounu 3347/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava.

781/22/35/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene:

- služebností inženýrských sítí na pozemku parc. č. 469, k. ú. Dolní Těrlicko, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu vodovodní přípojky na služebním pozemku, zřídit, mít a udržovat na služebním pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, modernizací a odstraněním vodovodní přípojky, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 974-12/2023 ze dne 26.03.2023 - označeno písmenem „D“, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši

- služebnosti sjezdu na části pozemku parc. č. 469, k. ú. Dolní Těrlicko, spočívající v právu umístit sjezd na služební pozemek a tento užívat, udržovat a provádět na něm úpravy, opravy a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti s umístěním, užíváním, udržováním a opravováním sjezdu na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 1000-22/2024 ze dne 06.03.2024 – označeno písmenem „F“, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 4.000,- Kč + DPH v zákonné výši

vše ve prospěch nemovitostí – pozemku parc. č. 473/66, k. ú. Dolní Těrlicko, jehož součástí je stavba: Dolní Těrlicko, č. p. 1055, rodinný dům, ve vlastnictví Michala Töröka, bytem Doubrava č. p. 919, 735 33 a pro další právní nástupce

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí a sjezdu“ na pozemku parc. č. 469, k. ú. Dolní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a Michalem Törökem, bytem Doubrava č.p. 919, 735 33.

782/23/35/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene:

- služebností inženýrských sítí na pozemku parc. č. 469, k. ú. Dolní Těrlicko, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavby vodovodních přípojek na služebném pozemku, zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, modernizací a odstraněním vodovodních přípojek, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 974-12/2023 ze dne 26.03.2023 - označeno písmenem „B“ a písmenem „F“ za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, pro každou vodovodní přípojku samostatně,

- služebnosti sjezdu na části pozemku parc. č. 469, k. ú. Dolní Těrlicko, spočívající v právu umístit sjezd na služební pozemek a tento užívat, udržovat a provádět na něm úpravy, opravy a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti s umístěním, užíváním, udržováním a opravováním sjezdu na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 1000-22/2024 ze dne 06.03.2024 – označeno písmenem „C“ a písmenem „K“, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 4.000,- Kč + DPH v zákonné výši

vše ve prospěch nemovitostí – pozemků:

- parc. č. 473/63, k. ú. Dolní Těrlicko, jehož součástí je stavba: Dolní Těrlicko, č. p. 1093, rodinný dům,

- parc. č. 473/71, k. ú. Dolní Těrlicko, jehož součástí je stavba: Dolní Těrlicko, č. p. 1060, rodinný dům,

oba ve vlastnictví Ondřeje Töröka bytem Údolní 1376, 735 14 Orlová, Poruba a pro další právní nástupce,

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí a sjezdů“ na pozemku parc. č. 469, k. ú. Dolní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a Ondřejem Törökem, bytem Údolní 1376, 735 14 Orlová, Poruba.

