



Usnesení 43. schůze Rady obce Těrlicko

konané dne 2. prosince 2024
v zasedací místnosti Obecního úřadu

902/0/43/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

program 43. schůze Rady obce Těrlicko:

1. Forenzní audit veřejné zakázky Restaurace Těrlicko
2. Schválení poskytnutí finančního daru na provoz záchranné stanice pro volně žijící živočichy v roce 2025.
3. Změna č. 3 Územního plánu Soběšovice
4. Vydání obecně závazné vyhlášky obce Těrlicko o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
5. Úplatný nájem malého sálu Kulturního domu v Těrlicku – Horním Těrlicku, Májová 423/22, Těrlicko-Horní Těrlicko, „Aprílová zábava“
6. Žádost o dotaci pro Charitu Český Těšín na rok 2024 – doplatek pobytové služby v DpS Hnojník
7. Žádosti poskytovatelů sociálních služeb o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Těrlicko na rok 2025 nad 50.000 Kč
8. Žádosti poskytovatelů sociálních služeb o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Těrlicko na rok 2025
9. Rozhodnutí o výběru dodavatele
10. Žádost o souhlas s provedením stavby, zřízení služebnosti inženýrských sítí, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ – vodovodní přípojka na pozemku parc. č. 667/1, k. ú. Horní Těrlicko, k pozemku parc. č. 602, k. ú. Horní Těrlicko, jehož součástí je stavba rodinného domu č. p. 261, k. ú. Horní Těrlicko
11. Žádost o udělení souhlasu provést stavbu podle § 187 zák. č. 283/2021 Sb., a žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (sjezdu) na pozemku parc. č. 1077/1, k. ú. Hradiště pod Babí horou, pro stavbu „Technická a dopravní infrastruktura Těrlicko, k. ú. Hradiště pod Babí horou, parc. č. 1085/10, 1085/6“.
12. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemku

Usnesení z 43. schůze Rady obce Těrlicko – 2. prosince 2024

parc. č. 61, k. ú. Dolní Těrlicko – žadatel ČEZ Distribuce a.s. – TRABBAU a.s.

13. Obecně závazná vyhláška, kterou se zrušují některé obecně závazné vyhlášky obce Těrlicko
14. Obecně závazná vyhláška o regulaci hlučných činností
15. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu
16. Obecně závazná vyhláška o regulaci provozování hazardních her
17. Darovací smlouva – převod požární stříkačky
18. Zřízení věcného břemene pro liniovou stavbu vodního díla „Snížení ekologické zátěže a znečištění odpadními vodami: Výstavba kanalizace Těrlicko – Hradiště“, v k.ú. Hradiště pod Babí horou.
19. Žádost o splátkový kalendář „Szwanczarová“.
20. Úplatný nájem části Kulturního domu, Hradišťská 287/52, Těrlicko-Hradiště, výuka hry na keyboard.
21. Zápis z jednání Sportovní komise
22. Vyřazení knih z knihovního fondu
23. Žádost o splátkový kalendář „Struhlová“.
24. Poskytnutí dotace z rozpočtu obce Těrlicko Fotbalovému klubu Těrlicko z.s. na provoz sportovní haly v roce 2025
25. Pacht pozemků parc. č. 25, 26, 27, k. ú. Hradiště pod Babí horou
26. X. změna rozpočtu
27. Zápis z jednání Komise občanské a sociální
28. Odkoupení nemovitých věcí v k. ú. Horní Těrlicko

903/1/43/24 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

1. vzít na vědomí

Zprávu o forenzním auditu veřejné zakázky Restaurace Těrlicko, provedeném společností PKF APOGEO Advisory, s.r.o., se sídlem Rohanské nábřeží 671/15, 186 00 Praha 8, IČ 24154768, dle přílohy,

2. pověřit

starostu obce k předání identifikovaného závadného postupu ke konečnému posouzení orgánů činných v trestním řízení.

904/2/43/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 9 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů:

- a) poskytnout finanční dar ve výši 7.000, -Kč příjemci ZO ČSOP NOVÝ JIČÍN 70/02, Záchranná stanice a Dům přírody Poodří, se sídlem: Bartošovice č.p. 146, 742 54 Bartošovice, IČ: 47657901,
- b) uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního daru dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

905/3/43/24 Rada obce Těrlicko

rozhodla neuplatnit

ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, žádné připomínky k Návrhu změny č. 3 Územního plánu Soběšovice.

906/4/43/24 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

vydat v souladu s § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku obce Těrlicko o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, dle návrhu.

907/5/43/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.3 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Horním Těrlicku, Těrlické ženy – Babinec, Nábřeží 544/29, 735 42 Těrlicko –Horní Těrlicko, ve výši 10 Kč/místnost/den + DPH v zákonné výši, za účelem konání „Aprílové zábavy“ dne 04.04.2025 v době od 17:00 do 02:00.

b) v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 "Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" prominutí úhrady za spotřebované energie při úplatném nájmu nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicku – Horním Těrlicku, Těrlické ženy – Babinec, Nábřeží 544/29, 735 42 Těrlicko –Horní Těrlicko, za účelem konání „Aprílové zábavy“.

908/6/43/24 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace na rok 2024 ve výši 79.000, - Kč poskytovateli sociálních služeb Charitě Český Těšín, IČ 60337842, se sídlem Český Těšín, ul. Mírová 1684/8, zast. ředitelkou Ing. Monikou Klimkovou, jako doplatek části provozní ztráty za poskytované pobytové služby občanů Těrlicka v roce 2024 v Domově pro seniory v Hnojníku.

909/7/43/24 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

- 1) schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace na rok 2025 ve výši 97.000, - Kč poskytovateli sociálních služeb Obecně prospěšná společnost Sv. Josef o.p.s., se sídlem Ropice čp. 11,

739 61 Ropice, IČ 25910558, zast. Ing. Helenou Drobisz, na podporu provozu domova pro seniory;

- 2) schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace na rok 2025 ve výši 25.000, - Kč poskytovateli sociálních služeb Slezská diakonie, středisko BETEZDA Komorní Lhotka, se sídlem Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín, IČ 65468562, zast. Mgr. Zuzanou Filipkovou, Ph.D., na podporu provozu domova pro zdravotně postižené v Komorní Lhotce;
- 3) schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace na rok 2025 ve výši 15.000 Kč poskytovateli sociálních služeb Slezská diakonie, středisko EUNIKA Karviná, se sídlem Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín, IČ 65468562, zast. Mgr. Zuzanou Filipkovou, Ph.D., na podporu provozu denního stacionáře pro dospělé v Karvině;
- 4) schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace na rok 2025 ve výši 10.000, - Kč poskytovateli sociálních služeb Slezská diakonie, středisko BETHEL Trinec – Azylový dům, se sídlem Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín, IČ 65468562, zast. Mgr. Zuzanou Filipkovou, Ph.D., na podporu provozu Azylového domu;
- 5) schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace na rok 2025 ve výši 15.000, - Kč poskytovateli sociálních služeb Slezská diakonie, středisko SAREPTA Komorní Lhotka, se sídlem Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín, IČ 65468562, zast. Mgr. Zuzanou Filipkovou, Ph.D., na podporu provozu domova pro seniory v Komorní Lhotce;
- 6) schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace na rok 2025 ve výši 8.400, - Kč poskytovateli sociálních služeb Charitě Český Těšín, se sídlem Mírová 1684/8, 737 01 Český Těšín, IČ 60337842, zast. Ing. Monikou Klimkovou, na provoz Charitní poradny v Českém Těšíně;
- 7) schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace na rok 2025 ve výši 161.200, - Kč poskytovateli sociálních služeb Charitě Český Těšín, se sídlem Mírová 1684/8, 737 01 Český Těšín, IČ 60337842, zast. Ing. Monikou Klimkovou, na provoz Charitního domova pro seniory v Hnojníku;
- 8) schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace na rok 2025 ve výši 299.800, - Kč poskytovateli sociálních služeb Charitě Český Těšín, se sídlem Mírová 1684/8, 737 01 Český Těšín, IČ 60337842, zast. Ing. Monikou Klimkovou, na provoz terénních pečovatelských a asistenčních služeb;

910/8/43/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

- 1) v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 9 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2025 ve výši 10.000, - Kč pro příspěvkovou organizaci ŽIRAFA -Integrované centrum Frýdek-Místek, Fibichova 469, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 00847011, zast. Mgr. Natálií Hamplovou;
- 2) v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 9 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2025 ve výši 30.000, - Kč pro organizaci ADAM-autistické děti a my, z.s., Mozartova 1092/2, 736 01 Havířov, IČ 22867368, zast. paní Marií Gerdovou;
- 3) v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 9 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2025 ve výši 50.000, - Kč pro organizaci ALZHEIMER HOME z.ú., Urešova 1757, 148 00 Praha 4, IČ 03593207, pracoviště Svojsíkova 2087, 737 01 Český Těšín, zast. Ing. Ivanem Černovským;
- 4) v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 9 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2025 ve výši 10.000, - Kč pro organizaci DZR Pohoda, z.ú., Dolní Domaslavice čp. 249, 739 38 Dolní Domaslavice, IČ 07174357, zast. Alenou Kročkovou;
- 5) v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 9 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2025 ve výši 10.000, - Kč pro organizaci Linka Bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 00 Praha 8, IČ 61383198, zast. Soňou Petráškovou;
- 6) v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 9 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2025 ve výši 40.000, - Kč pro organizaci SANTÉ – centrum ambulantních a pobytových služeb, Tajovského 1156/1, 736 01 Havířov, IČ 00847470, zast. Mgr. Michaelou Rosovou;
- 7) v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 9 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2025 ve výši 20.000, - Kč pro organizaci Sjdnocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR, z.s. OO SONS Havířov-Orlová, Krakovská 21, 110 00 Praha 1, IČ 65399447, zast. Annou Kožinovou;

- 8) v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 9 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2025 ve výši 10.000, - Kč pro organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, IČ 26547953, zast. Mgr. Kateřinou Slámovou Kubešovou;
- 9) v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 9 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2025 ve výši 50.000, - Kč pro organizaci Domov Alzheimer Darkov z.ú., Lázeňská 48/41, 735 03 Karviná-Lázně Darkov, IČ 02496470, zast. Mgr. Leonou Seberovou;
- 10) v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 9 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2025 ve výši 15.000, - Kč pro organizaci Charita Frýdek-Místek, Příborská 602, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 45235201, zast. Mgr. Martinem Hořínkem;
- 11) v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 9 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2025 ve výši 15.000, - Kč pro organizaci Andělé Stromu života p.s., Kostelní 71/37, 741 01 Nový Jičín, IČ 03662661, zast. Marií Ryškovou;

911/9/43/24 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

1. schválit

a) výsledek posouzení a hodnocení nabídek ze dne 14.11.2024 v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Přechod pro chodce a chodník u autobusové zastávky ul. Třanovická“, jak vyplývá z přílohy č. 1

b) rozhodnutí o výběru dodavatele JANKOSTAV s.r.o., se sídlem Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava-Kunčice, IČO: 28573994, jehož nabídka byla podle výsledku hodnocení v zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Přechod pro chodce a chodník u autobusové zastávky ul. Třanovická“, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, jak vyplývá z přílohy č. 2

c) uzavření smlouvy na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Přechod pro chodce a chodník u autobusové zastávky ul. Třanovická“ s dodavatelem JANKOSTAV s.r.o., se sídlem Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava-Kunčice, IČO: 28573994, s nabídkovou cenou ve výši 2 345 612,86 Kč bez DPH (2 838 191,56 Kč vč. DPH), ve znění přílohy č. 3

2. uložit

obecnímu úřadu předložit k podpisu smlouvu na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Přechod pro chodce a chodník u autobusové zastávky ul. Třanovická“

912/10/43/24 Rada obce Těrlicko

1. souhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s umístěním a realizací stavby vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 667/1, k. ú. Horní Těrlicko, k pozemku parc. č. 602, k. ú. Horní Těrlicko, jehož součástí je stavba: Horní Těrlicko, č. p. 261, rodinný dům, dle předloženého materiálu,

2. schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí na pozemku parc. č. 667/1, k. ú. Horní Těrlicko, pro stavbu vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 602, k. ú. Horní Těrlicko, jehož součástí je stavba: Horní Těrlicko, č. p. 261, rodinný dům, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu vodovodní přípojky na služebném pozemku, zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním stavby, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 - „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. při záboru pozemku do 20 m², za každých dalších započatých 20 m² se sazba zvyšuje o 100,- Kč, vše ve prospěch nemovitosti - pozemku parc. č. 602, k. ú. Horní Těrlicko, jehož součástí je stavba: Horní Těrlicko, č. p. 261, rodinný dům, pro vlastníka Realitní kancelář NOVA s.r.o., se sídlem Masarykovo nám. 6/5, 733 01 Karviná, Fryštát a pro další právní nástupce,

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu dle zákona č. 283/2021 Sb., a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemku parc. č. 667/1, k. ú. Horní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a Realitní kanceláří NOVA s.r.o., se sídlem Masarykovo nám. 6/5, 733 01 Karviná, Fryštát.

913/11/43/24 Rada obce Těrlicko

1. nesouhlasí

v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s umístěním staveb – nové splaškové kanalizace, nového vodovodního řadu a připojení nové komunikace na ul. Polní, vše na pozemku parc. č. 1077/1, k. ú. Hradiště pod Babí horou, budovaných v rámci stavby „Technická a dopravní infrastruktura Těrlicko, k. ú. Hradiště pod Babí horou, parc. č. 1085/10, 1085/6“, dle předloženého koordinačního situačního výkresu.

2. neschvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí ve prospěch staveb neevidovaných v katastru nemovitostí - nové splaškové kanalizace a nového vodovodního řadu na pozemku parc. č. 1077/1, k. ú. Hradiště pod Babí horou, pro investora stavby Ing. Dominiku Popelkovou, bytem K Vodojemu 144, Dolní Žukov, 737 01 Český Těšín, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat předmětné stavby na služebném pozemku, zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním,

údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním staveb, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v koordinačním situačním výkrese, za jednorázovou náhradu stanovenou dle Organizační směrnice č. 2/2021 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen“ ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, při záboru pozemku do 20 m², za každých dalších započatých 20 m² se sazba zvyšuje o 100,- Kč, pro každou stavbu samostatně

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o udělení souhlasu provést stavbu dle zákona č. 283/2021 Sb., Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí“ na pozemku parc. č. 1077/1, k. ú. Hradiště pod Babí horou, mezi Obcí Těrlicko a Ing. Dominikou Popelkovou, bytem K Vodojemu 144, Dolní Žukov, 737 01 Český Těšín.

914/12/43/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 61, k. ú. Dolní Těrlicko, ve vlastnictví obce, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ:24729035, DIČ: CZ27779319, spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení NN - „Těrlicko 85, Životická, příp. NNk“ na služebném pozemku, včetně provádění úprav za účelem její obnovy, výměny, modernizace a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním podzemního kabelového vedení NN, na dobu neurčitou, v rozsahu vyznačeném v Geometrickém plánu č. 1014-439/2023 ze dne 03.09.2024, za jednorázovou náhradu stanovenou dle dohody ve výši 2.000,- Kč + DPH v zákonné výši,

b) v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-8033006/2“ na pozemku parc. č. 61, k. ú. Dolní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a ČEZ Distribucí, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou společností TRABBAU a.s., se sídlem Praha 2 – Vinohrady, Lublaňská 1002/9.

915/13/43/24 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

vydat

na základě ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušují některé obecně závazné vyhlášky obce Těrlicko.

916/14/43/24 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

vydat

na základě ustanovení § 10 písm. a) a ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů novou obecně závaznou vyhlášku o regulaci hlučných činností.

917/15/43/24 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

vydat

na základě ustanovení § 5 odst. 7 zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, novou obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

918/16/43/24 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

vydat

na základě ustanovení § 10 písm. a) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 12 odst. 1 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, novou obecně závaznou vyhlášku o regulaci provozování hazardních her.

919/17/43/24 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

schválit

a) v souladu s ustanovením §85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, převod darem hmotného majetku – požární stříkačka PPS 12, inventární číslo 5050, rok pořízení 1970, pořizovací hodnota včetně technického zhodnocení 176.083, - Kč, do vlastnictví SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Těrlicko-Hradiště, se sídlem Hradišťská 180/70, Těrlicko-Hradiště, IČO 65468180

b) v souladu s ustanovením §85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Darovací smlouvy“ na převod darem hmotného majetku – požární stříkačky PPS 12, inventární číslo 5050, mezi Obcí Těrlicko a SH ČMS – Sborem dobrovolných hasičů Těrlicko-Hradiště, se sídlem Hradišťská 180/70, Těrlicko-Hradiště, IČO 65468180.

920/18/43/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

a) v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení věcného břemene – nabytí práva pozemkové služebnosti vedení inženýrské sítě „Snížení ekologické zátěže a znečištění odpadními vodami: Výstavba kanalizace Těrlicko – Hradiště“, ve prospěch nemovitosti inženýrské sítě pro oprávněnou Obec Těrlicko, se sídlem Májová 474/16, 735 42 Těrlicko, IČ: 00297666 a pro každého dalšího vlastníka vedení inženýrské sítě, umístěné na pozemcích v k.ú. Hradiště pod Babí horou, ve vlastnictví povinného ze služebnosti a vlastníka služebných nemovitostí Správou silnic Moravskoslezského kraje, se sídlem Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava, IČ: 00095711, v rozsahu vyznačeném Geometrickými plány č. 1109-169/2023, č. 1110-170/2023, č. 1111-171/2023, č. 1112-172/2023 a č. 1113-173/2023:

Geometrický plán č. 1109-169/2023

parc. č. 1720/1, parc. č. 1720/18

Geometrický plán č. 1110-170/2023

parc. č. 91/10, parc. č. 154/4, parc. č. 740/1, parc. č. 740/2, parc. č. 750, parc. č. 1719/1, parc. č. 1719/5, parc. č. 1719/6, parc. č. 1719/7, parc. č. 1719/9, parc. č. 1719/12, parc. č. 1719/19, parc. č. 1720/1, parc. č. 1720/2, parc. č. 1720/10, parc. č. 1720/11, parc. č. 1720/12, parc. č. 1720/13, parc. č. 1720/15, parc. č. 1720/16

Geometrický plán č. 1111-171 2023

parc. č. 1721/4, parc. č. 1721/39

Geometrický plán č. 1112-172/2023

parc. č. 1721/14, parc. č. 1721/39

Geometrický plán č. 1113-173/2023

parc. č. 1721/1, parc. č. 1721/20, parc. č. 1722/1, parc. č. 1723/1

b) v souladu s ustanovením §102, odst. 3, zák. č.128/2000 Sb., (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě“ - „Snížení ekologické zátěže a znečištění odpadními vodami: Výstavba kanalizace Těrlicko – Hradiště“, mezi Obcí Těrlicko a vlastníkem pozemků – Správou silnic Moravskoslezského kraje, na nichž je liniová stavba vybudována.

921/19/43/24 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

schválit

v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů „Splátkový kalendář“ paní bytem Nábřeží 552/23, Těrlicko – Horní Těrlicko 735 42, ke splacení dluhu ve výši 46.016, - Kč v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 1.000 Kč po dobu 46 měsíců.

922/20/43/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice č. 2/2021, čl.3, bod. 3.2.8 „Zásady pronájmu, pachtu nebo výpůjčky nemovitého a některého movitého majetku obce a zřizování věcných břemen" úplatný nájem nebytových prostor v Kulturním domě v Těrlicko – Hradišti, Kateřině Závodné, trvale bytem Hradišťská 17/1, Těrlicko – Hradiště 735 42, IČ: 65468180, ve výši 250 Kč/měsíc + DPH v zákonné výši za účelem výuky hry na keyboard v termínu od 01.01.2025 do 30.06.2025, vždy v úterý 15:15 – 17:30 a ve středu od 15:00 - 16:30 hod.

923/21/43/24 Rada obce Těrlicko

1. bere na vědomí

v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zápis z jednání Sportovní komise č. 15, konané dne 1. listopadu 2024.

2. souhlasí

s financováním turnaje pro oddíl stolního tenisu T3 Těrlicko, do výše 8.000, - Kč, konaný dne 14.12.2024. Podpora bude využita na zakoupení pohárů, věcných cen a občerstvení pro účastníky.

924/22/43/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

vyřazení knih z knihovního fondu Obecní knihovny Těrlicko v počtu 200 knih.

925/23/43/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů „Splátkový kalendář“ paní bytem Nábřeží 552/23, Těrlicko – Horní Těrlicko 735 42, ke splacení dluhu ve výši 13.103, - Kč v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 2.000, - Kč po dobu 7 měsíců.

926/24/43/24 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

schválit

v souladu s ustanovením § 85, písm. c), zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 10a a následujících zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů:

a) poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Těrlicko příjemci Fotbalový klub Těrlicko z. s., se sídlem Těšínská 562/31, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko, IČ 60784369 ve výši 1.000.000,00 Kč na úhradu nákladů souvisejících s provozem sportovní haly v roce 2025,

b) uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Těrlicko dle předloženého návrhu

927/25/43/24 Rada obce Těrlicko

schvaluje

v souladu s ustanovením §39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pacht pozemků parc. č. 25 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 609 m², parc. č. 26 – zahrada, o výměře 1582 m², parc. č. 27 – orná půda, o výměře 2268 m², k. ú. Hradiště pod Babí horou, Otu Kubienovi, bytem Hradišťská 225/90, 735 42 Těrlicko-Hradiště, za účelem dočasného využití pozemků k zemědělským účelům, na dobu neurčitou, s šestiměsíční výpovědní lhůtou, za pachtovné ve výši 446,- Kč/rok.

928/26/43/24 Rada obce Těrlicko

1. schvaluje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a usnesením Zastupitelstva obce Těrlicko č. 31/9/2/22 ze dne 8. 11. 2022,

rozpočtové opatření č. 35:

snížení příjmů ORJ 10, bez ODPa, položka 4111, ÚZ 98193 – Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy SR ve výši 2 000,- Kč a snížení výdajů ORJ 10, § 6115, položka 5021, ÚZ 98193 – Volby do zastupitelstev ÚSC, ostatní osobní výdaje ve výši 2 000,- Kč.

rozpočtové opatření č. 36:

snížení příjmů ORJ 11, bez ODPa, položka 4216, ÚZ 17526 – Ostatní investiční přijaté transfery ze SR ve výši 40 484,40 Kč a snížení výdajů ORJ 11, § 6171, položka 6125, ÚZ 17526 – Činnost místní správy, informační a komunikační technologie ve výši 40 484,40 Kč.

rozpočtové opatření č. 37:

zvýšení příjmů ORJ 16, bez ODPa, položka 4116, ÚZ 13022 – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR ve výši 125 818,- Kč a zvýšení výdajů ORJ 16, § 3639 – Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, položka 5011 – Platy zaměstnanců ve výši 93 894,03 Kč, položka 5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení ve výši 23 473,51 Kč a položka 5032

– Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění ve výši 8 450,46 Kč.

rozpočtové opatření č. 38:

zvýšení příjmů ORJ 11, bez ODPa, položka 4222, ÚZ 614 – Investiční přijaté transfery od krajů ve výši 224 000,- Kč a zvýšení výdajů ORJ 11, § 2212, položka 6121, ÚZ 614 – Silnice, stavby ve výši 224 000,- Kč.

rozpočtové opatření č. 39:

snížení příjmů ORJ 11, bez ODPa, položka 4222 – Investiční přijaté transfery od krajů ve výši 80 000,- Kč a snížení výdajů ORJ 11, § 3639, položka 6121 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, stavby ve výši 80 000,- Kč.

rozpočtové opatření č. 40:

zvýšení příjmů

ORJ	ODPA	Položka	Účelový znak	Částka (v Kč)
19	2310	3122		280 000,00
17	Bez ODPa	1382		500,00
Celkem				280 500,00

a zvýšení výdajů ORJ 19, § 2321, položka 5171 – Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, opravy a udržování – ve výši 180 500,00 Kč a ORJ 25, § 3399, položka

5169 – Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, nákup ostatních služeb ve výši 100 000,- Kč.

2. doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

schválit

v souladu s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: rozpočtové opatření č. 41:

zvýšení příjmů ORJ 19, bez ODPa, položka 4113, ÚZ 90002 – Neinvestiční přijaté transfery ze státních fondů ve výši 320 000,- Kč a zvýšení výdajů ORJ 19, § 4343, položka 5492, ÚZ 90002 – Sociální pomoc osobám v souvislosti s živelní pohromou nebo požárem, dary obyvatelstvu ve výši 320 000,- Kč.

rozpočtové opatření č. 42:

zvýšení příjmů ORJ 19, § 2212, položka 2322 – Silnice, příjem z pojistných plnění ve výši 454 703,- Kč a zvýšení výdajů ORJ 19, § 2212, položka 5171 – Silnice, opravy a udržování ve výši 454 703,- Kč.

rozpočtové opatření č. 43:

snížení výdajů ORJ 16, § 3745, položka 5139 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, nákup materiálu ve výši 1 000 000,- Kč a zvýšení výdajů ORJ 11, § 3632, položka 6121 – Pohřebnictví, stavby ve výši 320 000,- Kč a § 3639, položka 6121 – Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, stavby ve výši 680 000,- Kč.

rozpočtové opatření č. 44:

snížení výdajů

ORJ	ODPA	Položka	Účelový znak	Částka (v Kč)
11	2223	6122		1 500 000,00
11	2219	6121		500 000,00
11	3412	6121		1 000 000,00
11	3429	6122		260 000,00
Celkem				3 260 000,00

a zvýšení výdajů ORJ 15, § 3639, 6121 – Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, stavby – ve výši 3 260 000,- Kč.

929/27/43/24 Rada obce Těrlicko

bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zápis z jednání Komise občanské a sociální.

930/28/43/24 Rada obce Těrlicko

doporučuje

Zastupitelstvu obce Těrlicko

schválit

a) v souladu s ustanovením §85 písm. a) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, odkoupení nemovitých věcí v k. ú. Horní Těrlicko:

Usnesení z 43. schůze Rady obce Těrlicko – 2. prosince 2024

- pozemku parc. č. 270 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 531 m², jehož součástí je stavba: Horní Těrlicko, č. p. 75, rodinný dům,
- pozemku parc. č. 271 – zahrada, o výměře 467 m²,
včetně všech součástí a příslušenství, do vlastnictví Obce Těrlicko, z vlastnictví podílových spoluvlastnic Romany Náhlé, bytem Radova 476/3, 717 00 Ostrava – Bartovice a Marcely Štenclové, bytem Školní 1191/1c, 736 01 Havířov – Šumbark, za smluvní kupní cenu ve výši 3.260.000, - Kč, s úhradou kupní ceny formou bezhotovostního bankovního převodu v termínu do 10 kalendářních dnů po podpisu kupní smlouvy a návrhu na vklad vlastnického práva k převáděným nemovitostem do katastru nemovitostí
- b) v souladu s ustanovením §85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření „Kupní smlouvy“ na převod nemovitých věcí pozemku parc. č. 270 – jehož součástí je stavba: Horní Těrlicko, č. p. 75, rodinný dům a pozemku parc. č. 271, k. ú. Horní Těrlicko, mezi Obcí Těrlicko a podílovými spoluvlastnicemi Romanou Náhlou, bytem Radova 476/3, 717 00 Ostrava – Bartovice a Marcelou Štenclovou, bytem Školní 1191/1c, 736 01 Havířov – Šumbark.

Ing. David Biegun
starosta obce

Ing. Stanislav Recmaník
místostarosta obce